

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A.

(San José, Costa Rica)

Información requerida por la Superintendencia General de Seguros

Estados Financieros

Al 30 de septiembre de 2017

(con cifras correspondientes de 2016)

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Índice del contenido

Balance general
Estado de resultados integral
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados financieros

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

BALANCE GENERAL

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016

(Cifras en colones sin céntimos)

	Nota	2017	2016		Nota	2017	2016
ACTIVO				PASIVO			
DISPONIBILIDADES	5	2.024.149.159	3.489.141.278	CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES		2.404.470.521	2.174.948.977
Efectivo		27.629.900	40.311.262	Cuentas y comisiones por pagar diversas	13	1.086.016.396	1.076.003.624
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		1.996.519.259	3.448.830.016	Provisiones	14	1.269.123.625	1.048.236.584
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	6	15.150.645.750	9.999.080.285	Impuestos sobre la renta diferido	16	49.330.500	50.708.769
Inversiones disponibles para la venta		14.950.958.076	9.896.123.973	PROVISIONES TÉCNICAS	15	18.031.046.306	11.125.305.129
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros		199.687.674	102.956.312	Provisiones para primas no devengadas		10.403.744.737	8.869.529.895
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR		8.404.388.398	7.504.833.786	Provisión para siniestros reportados		5.925.634.103	1.447.963.840
Primas por cobrar	7	6.907.049.945	5.460.767.943	Provisión para siniestros ocurridos y no reportados		1.701.667.466	807.811.394
Primas vencidas	7	702.119.482	1.032.619.976	CUENTAS ACREEDORAS POR OPERACIONES DE REASEGURO	17	7.724.307.951	6.821.614.637
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	4 y 7	1.479.114	633.359	Cuentas acreedoras por reaseguro cedido		7.724.307.951	6.821.614.637
Impuesto sobre la renta diferido e impuestos sobre la renta por cobrar	16	279.380.002	252.324.538	OBLIGACIONES CON ASEGURADOS, AGENTES E INTERMEDIARIOS	17	1.514.487.102	2.012.807.987
Otras cuentas por cobrar	7	566.009.981	780.633.364	Obligaciones con asegurados		873.260.772	926.130.275
(Estimación por deterioro de comisiones, primas y cuentas por cobrar)	7	(51.650.126)	(22.145.394)	Obligaciones con agentes e intermediarios		641.226.330	1.086.677.712
CUENTAS DEUDORAS POR OPERACIONES DE REASEGURO	17	17.684.174	133.164.938	OTROS PASIVOS	18	1.708.301.517	1.523.191.127
Cuentas deudoras por reaseguro cedido		17.684.174	133.164.938	Ingresos diferidos		1.708.301.517	1.523.191.127
PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS PROVISIONES TÉCNICAS	15	13.934.931.992	8.373.461.212	TOTAL PASIVO		31.382.613.397	23.657.867.857
Participación del reaseguro en la provisión para primas no devengadas		8.122.388.547	6.867.598.794	PATRIMONIO			
Participación del reaseguro en la provisión para siniestros		5.812.543.445	1.505.862.418	CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO DE FUNCIONAMIENTO	19	7.419.191.348	7.419.191.348
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	8	1.499.406.856	1.550.371.892	Capital pagado		7.419.191.348	7.419.191.348
Equipos y mobiliario		188.427.196	187.233.383	APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS	20	34.899.174	30.624.424
Equipos de computación		208.343.792	195.552.224	Donaciones y otras contribuciones no capitalizables		34.899.174	30.624.424
Vehículos		103.086.292	93.071.185	AJUSTES AL PATRIMONIO	19	170.730.903	154.096.808
Edificios e instalaciones		1.510.543.548	1.510.543.548	Ajustes al valor de los activos		170.730.903	154.096.808
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		(510.993.972)	(436.028.448)	RESERVAS PATRIMONIALES	19	136.811.546	59.181.440
OTROS ACTIVOS		1.109.450.197	955.461.056	Reserva Legal		136.811.546	59.181.440
Gastos pagados por anticipado	9	70.026.605	83.527.210	RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1.136.202.158	(338.769.846)
Cargos diferidos	10	664.215.428	555.668.167	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		2.599.419.383	1.124.447.379
Bienes diversos	11	105.139.992	39.723.030	(Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores)		(1.463.217.225)	(1.463.217.225)
Activos intangibles	12	269.834.025	276.317.081	RESULTADO DEL PERÍODO		1.860.208.000	1.023.322.416
Otros activos restringidos		234.147	225.568	Utilidad neta del período		1.860.208.000	1.023.322.416
TOTAL ACTIVO		42.140.656.526	32.005.514.447	TOTAL PATRIMONIO		10.758.043.129	8.347.646.590
Otras cuentas de orden por cuenta propia deudoras	29	12.399.456.213.923	10.185.281.654.398	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		42.140.656.526	32.005.514.447
Seguros generales		10.799.667.016.204	8.688.257.913.777				
Seguros personales		1.599.789.197.719	1.497.023.740.621				



Giancarlo Caamaño Lizano
Gerente General



Cindy Fernández Redondo
Contadora

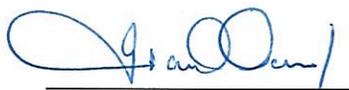


Grettel Umaña Corrales
Auditora Interna

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS

Por el periodo comprendido del 01 de enero al 30 de septiembre de 2017 y 2016
(Cifras en colones sin céntimos)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
INGRESOS POR OPERACIONES DE SEGURO	22	34.325.703.161	29.350.358.410
INGRESOS POR PRIMAS	22.a	29.186.666.790	24.901.920.142
Primas netas de extornos y anulaciones, seguros directo		29.186.666.790	24.901.920.142
INGRESOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES	22.b	2.753.144.232	2.386.319.712
Comisiones y participaciones, reaseguro cedido		2.753.144.232	2.386.319.712
INGRESOS POR SINIESTROS Y GASTOS RECUPERADOS POR REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO	22.c	2.385.892.139	2.062.118.556
Siniestros y gastos recuperados, reaseguro cedido		2.385.892.139	2.062.118.556
GASTOS POR OPERACIONES DE SEGURO	23	31.015.542.706	26.878.072.194
GASTOS POR PRESTACIONES		5.435.223.062	4.542.938.429
Siniestros pagados, seguro directo	23.a	5.097.104.373	4.061.278.105
Participación en beneficios y extornos	23.b	338.118.689	481.660.324
GASTOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES	23.c	2.130.879.286	1.706.375.925
Gasto por Comisiones, seguro directo		2.130.879.286	1.706.375.925
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TÉCNICOS	23.d	2.160.094.232	1.837.279.672
Gastos de personal técnicos		1.468.327.609	1.281.972.451
Gastos por servicios externos técnicos		222.218.354	162.708.277
Gastos de movilidad y comunicaciones técnicos		88.389.421	92.212.487
Gastos de infraestructura técnicos		116.356.286	106.871.308
Gastos generales técnicos		264.802.562	193.515.149
GASTOS DE PRIMAS CEDIDAS POR REASEGUROS Y FIANZAS	23.e	21.289.346.126	18.791.478.168
Primas cedidas, reaseguro cedido		21.289.346.126	18.791.478.168
VARIACIÓN +/- DE LAS PROVISIONES TÉCNICAS	24	(240.954.998)	34.869.032
INGRESOS POR AJUSTES A LAS PROVISIONES TÉCNICAS		18.738.145.117	11.397.708.333
Ajustes a las provisiones técnicas		18.738.145.117	11.397.708.333
GASTOS POR AJUSTES A LAS PROVISIONES TÉCNICAS		18.979.100.115	11.362.839.301
Ajustes a las provisiones técnicas		18.979.100.115	11.362.839.301
UTILIDAD BRUTA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		3.069.205.457	2.507.155.248
INGRESOS FINANCIEROS		1.954.760.770	1.083.622.372
Ingresos financieros por disponibilidades	25	9.805.396	15.076.982
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	25	546.182.352	371.970.659
Ganancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	26	1.376.034.117	682.988.021
Otros ingresos financieros	25	22.738.905	13.586.710
GASTOS FINANCIEROS		1.045.768.862	521.775.251
Pérdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	26	1.014.796.723	511.865.453
Otros gastos financieros		30.972.139	9.909.798
RESULTADO FINANCIERO		908.991.908	561.847.121
UTILIDAD POR OPERACIÓN DE SEGUROS		3.978.197.365	3.069.002.369
INGRESOS POR RECUPERACIÓN DE ACTIVOS Y DISMINUCIÓN DE ESTIMACIONES Y PROVISIONES		49.781.889	-
Disminución de provisiones		49.781.889	-
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	27	856.244.159	749.393.742
Ingresos por bienes realizables		1.730.084	-
Otros ingresos operativos		854.514.075	749.393.742
GASTO POR ESTIMACIÓN DE DETERIORO DE ACTIVOS	7	2.615.976	6.607.783
Gasto por estimación de deterioro de cartera de créditos y cuentas y comisiones		2.615.976	6.607.783
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	28	2.413.242.806	2.412.232.892
Comisiones por servicios		791.467.913	973.134.880
Otros gastos operativos		1.621.774.893	1.439.098.012
RESULTADOS DE LAS OTRAS OPERACIONES		(1.509.832.734)	(1.669.446.933)
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		2.468.364.631	1.399.555.436
IMPUESTO SOBRE LA UTILIDAD	16	(608.156.631)	(376.233.020)
Impuesto sobre la renta		(695.242.060)	(531.010.438)
Disminución del impuesto sobre la Renta		87.085.429	154.777.418
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		1.860.208.000	1.023.322.416


Giancarlo Caamaño Lizano
Gerente General

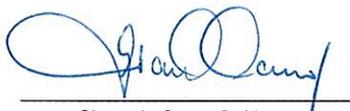

Cindy Fernandez Redondo
Contadora


Grettel Umaña Corrales
Auditora Interna

Las notas en las páginas 5 a la 58 son parte integral de estos estados financieros

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2017
 (Cifras en colones sin céntimos)

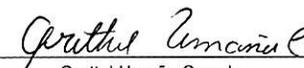
Notas	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio			Resultados acumulados de periodos anteriores	Total
			Por revaluaciones de bienes	Por cambios en el valor razonable de inversiones disponibles para la venta	Reserva legal		
Saldo al 31 de diciembre de 2015	7.419.191.348	29.667.415	130.364.642	39.537.043	59.181.440	(338.769.846)	7.339.172.042
<i>Transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio</i>							
Contribución de Casa Matriz por pago basado en acciones a los ejecutivos	20	-	1.284.007	-	-	-	1.284.007
Asignación de reserva legal		-	-	-	77.630.106	(77.630.106)	-
Total de transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio		-	1.284.007	-	77.630.106	(77.630.106)	1.284.007
<i>Resultado integral del periodo</i>							
Resultado del año		-	-	-	-	1.552.602.110	1.552.602.110
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta, neto del impuesto sobre la renta diferido		-	-	(37.992.717)	-	-	(37.992.717)
Total del resultado integral del periodo		-	-	(37.992.717)	-	1.552.602.110	1.514.609.393
Saldo al 31 de diciembre de 2016	7.419.191.348	30.951.422	130.364.642	1.544.326	136.811.546	1.136.202.158	8.855.065.442
<i>Transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio</i>							
Contribución de Casa Matriz por pago basado en acciones a los ejecutivos	20	-	3.947.752	-	-	-	3.947.752
Asignación de reserva legal		-	-	-	-	-	-
Total de transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio		-	3.947.752	-	-	-	3.947.752
<i>Resultado integral del periodo</i>							
Resultado del año		-	-	-	-	1.860.208.000	1.860.208.000
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta, neto del impuesto sobre la renta diferido		-	-	-	38.821.935	-	38.821.935
Total del resultado integral del periodo		-	-	-	38.821.935	1.860.208.000	1.899.029.935
Saldo al 30 de septiembre de 2017	7.419.191.348	34.899.174	130.364.642	40.366.261	136.811.546	2.996.410.158	10.758.043.129



Giancarlo Caamaño Lizano
Gerente General



Cindy Fernández Redondo
Contadora

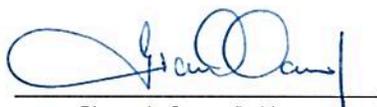


Grettel Umaña Corrales
Auditora Interna

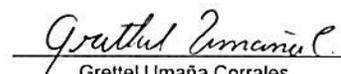
Las notas en las páginas 5 a la 58 son parte integral de estos estados financieros

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 Al 30 de septiembre de 2017 y 2016
 (Cifras en colones sin céntimos)

	Nota	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación			
Resultado del periodo		1.860.208.000	1.023.322.416
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos			
Depreciaciones y amortizaciones		145.425.671	130.053.962
Cambios en las provisiones técnicas		240.954.998	(1.750.543)
Contribuciones de Casa Matriz por pagos basados en acciones		3.947.752	957.009
Ingreso por disminución de estimación por deterioro de primas por cobrar		-	6.607.783
Gasto por aumento de estimación por deterioro de primas por cobrar		2.615.976	-
Impuesto sobre la renta		608.156.632	376.233.020
Ganancia en venta de activos		(1.730.084)	-
Ingreso por intereses		(546.182.352)	(387.047.641)
Variación en los activos (aumento) disminución			
Primas por cobrar		(785.123.854)	(756.511.051)
Otras cuentas por cobrar		207.231.164	(320.378.723)
Otros activos		(65.240.400)	7.658.973
Variación en los pasivos aumento (disminución)			
Otras cuentas por pagar y provisiones		136.767.265	169.262.124
Cuentas por pagar por reaseguro, neto		1.927.086.896	1.708.577.885
Otros pasivos		(683.650.374)	612.527.788
Impuestos pagados		(895.235.436)	(122.166.721)
Intereses cobrados		456.790.351	367.314.807
Total flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación		<u>2.612.022.205</u>	<u>2.814.661.088</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Adquisición de inversiones disponibles para la venta		(7.107.492.197)	(4.101.519.962)
Disminución de inversiones disponibles para la venta		3.359.397.533	2.439.059.621
Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo		(26.493.189)	(7.420.064)
Adquisición de activos intangibles		(30.321.879)	(20.901.431,00)
Total flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversión		<u>(3.804.909.732)</u>	<u>(1.690.781.836)</u>
Aumento neto en el efectivo		<u>(1.192.887.527)</u>	<u>1.123.879.252</u>
Efectivo al inicio del año		3.217.036.686	2.365.262.026
Efectivo al final del periodo	5	<u>2.024.149.159</u>	<u>3.489.141.278</u>


 Giancarlo Caamaño Lizano
 Gerente General


 Cindy Fernández Redondo
 Contadora


 Grettel Umaña Corrales
 Auditora Interna

Las notas en las páginas 5 a la 58 son parte integral de estos estados financieros

Notas a los estados financieros

30 de septiembre de 2017

(1) Entidad que reporta

ASSA Compañía de Seguros, S.A. (“la Compañía”) es una sociedad anónima registrada y domiciliada en la República de Costa Rica. La Compañía es propiedad total de ASSA Compañía Tenedora, S.A., quien a su vez es propiedad total de Grupo ASSA, S.A.

La principal actividad de la Compañía es la venta de seguros. La Compañía se inscribió en Costa Rica el 13 de enero de 2010, y posteriormente recibió la autorización para operar en el mercado de seguros el 13 de abril de 2010.

Las operaciones de seguros en Costa Rica están reguladas por la Superintendencia General de Seguros, de acuerdo con la legislación establecida por la Ley Reguladora del Mercado de Seguros 8653.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en el Condominio Parque Empresarial Fórum, edificio F, Santa Ana, San José, Costa Rica. Al 30 de septiembre de 2017, la Compañía cuenta con un total de 83 empleados permanentes (76 empleados permanentes en el 2016).

Los estados financieros y la información relevante acerca de la entidad y los servicios prestados se encuentran en su página en internet, cuya dirección es www.assanet.cr.

(2) Base de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados con base en las disposiciones de carácter contable emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

(b) Base de medición

Los estados financieros se presentan sobre la base del costo amortizado o costo histórico, excepto las inversiones disponibles para la venta, las cuales se presentan a su valor razonable.

Notas a los estados financieros

(c) *Moneda funcional y de presentación*

La Compañía ha definido que el colón costarricense es su moneda funcional, la cual es la moneda de curso legal en la República de Costa Rica. Los estados financieros están expresados en colones de Costa Rica, conforme a lo establecido en el Plan de Cuentas de SUGESE, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica. Al 30 de setiembre de 2017, los tipos de cambio para la compra y venta fueron de ₡568,33 y ₡574,13 por US\$1,00 respectivamente (₡546,33 y ₡558,80 por US\$1,00, respectivamente en 2016).

(d) *Uso de estimaciones y supuestos*

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y las cifras reportadas en los activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones contables son reconocidos en el período en que estos hayan sido revisados y cualquier otro período futuro que estos afecten. Las principales áreas sujetas a estimaciones y supuestos corresponden a la determinación de las vidas útiles de los activos fijos, la determinación del impuesto sobre la renta corriente y diferido, la determinación de las provisiones de los contratos de seguros y la determinación del valor razonable de los activos financieros.

(3) Resumen de políticas de contabilidad más importantes

Las políticas contables detalladas a continuación se han aplicado consistentemente en estos estados financieros.

(a) *Moneda extranjera*

Los activos y pasivos monetarios mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones al tipo de cambio prevaleciente a la fecha del balance general y los activos no monetarios adquiridos en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio a la fecha de la transacción. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas al tipo de cambio que prevaleció en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas netas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en el estado de resultados.

Notas a los estados financieros

(b) Clasificación de los contratos

Los contratos por medio de los cuales la Compañía acepta el riesgo significativo de seguro de otra parte (el tenedor de la póliza), acordando compensar al tenedor de la póliza u otro beneficiario si un evento futuro incierto especificado (el evento asegurado) afecta adversamente al tenedor de la póliza, se califican como contratos de seguros.

El riesgo de seguros es significativo si, y sólo si, un evento asegurado puede causar que la Compañía pague beneficios adicionales significativos. Una vez que un contrato es clasificado como un contrato de seguros, éste permanece clasificado como un contrato de seguros hasta que todos los derechos y obligaciones se extingan o expiren.

(c) Reconocimiento y medición de los contratos

Negocio de seguros general

El negocio de seguros general incluye los ramos de: automóvil, vehículos marítimos, mercancías transportadas, incendio y líneas aliadas, otros daños a los bienes, responsabilidad civil, caución y pérdidas pecuniarias.

Primas

Las primas emitidas del negocio general están compuestas por las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte con un período contable posterior. Las primas son devengadas desde la fecha de la fijación del riesgo, sobre el período de vigencia del contrato mediante la provisión para primas no devengadas. Las primas cedidas en reaseguros son reconocidas como gastos de acuerdo con el patrón del servicio del reaseguro recibido.

Provisión para primas no devengadas

La provisión para primas no devengadas se compone de la proporción de las primas brutas emitidas que se estima se ganará en los años financieros subsecuentes, computada separadamente para los contratos de seguros utilizando el método de pro-rata diaria.

Notas a los estados financieros

El método pro-rata diaria se basa en la prima bruta de las pólizas vigentes de los diferentes ramos excepto vida individual. El cálculo utilizado para la pro-rata diaria se basa en el número de días transcurridos hasta la fecha de reporte, entre los días cubiertos por la prima bruta.

Reclamos

Los reclamos derivados del negocio de seguro general consisten en reclamos y gastos de manejo pagados durante el año, junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite.

Los reclamos en trámite se componen de la acumulación del costo final de la Compañía para liquidar todos los reclamos incurridos reportados pero no pagados a la fecha del balance general, y los gastos relacionados internos y externos de manejo de reclamos y un margen apropiado prudencial. Los reclamos en trámite son analizados revisando los reclamos individuales reportados, el efecto de los eventos predecibles externos e internos, tales como los cambios en los procedimientos de manejo de los reclamos, la inflación, tendencias judiciales, cambios legislativos y experiencia pasada y tendencias.

Las recuperaciones esperadas de los reaseguradores, son presentadas separadamente como activos.

Aun cuando la Administración considere que las provisiones brutas para los reclamos en trámite y los montos asociados, recuperables de los reaseguradores, deberán ser presentados razonablemente sobre la base de la información que está disponible corrientemente, el pasivo final variará como resultado de información subsecuente y podría resultar en ajustes significativos a las cantidades provisionadas. El método utilizado y los estimados efectuados son revisados regularmente.

Reaseguros

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía suscribe contratos de reaseguro con otras compañías de seguros extranjeras con licencia de reaseguros y con empresas reaseguradoras propiamente. El reaseguro cedido se contrata con el propósito fundamental de recuperar una porción de las pérdidas directas que se pudiesen generar por eventos o catástrofes. Los importes que se esperan recuperar de los reaseguradores se reconocen de conformidad con las cláusulas contenidas en los contratos suscritos por ambas partes. Para garantizar la consistencia de esta práctica, la Compañía evalúa, sobre bases periódicas, la condición financiera de sus reaseguradores, la concentración de riesgos, así como los cambios en el entorno económico y regulador.

Notas a los estados financieros

La Compañía cede reaseguros en el curso normal del negocio para los propósitos de limitar su pérdida potencial a través de la diversificación de sus riesgos. Los acuerdos de reaseguros no relevan a la Compañía de sus obligaciones directas con los tenedores de las pólizas.

Las primas cedidas y los beneficios reembolsados son presentados en el estado de resultados y en el balance general de forma neta de extornos y cancelaciones.

Las cantidades recuperables de acuerdo a tales contratos son reconocidas en el mismo año que el reclamo relacionado.

Los activos de reaseguros incluyen los saldos cobrables de las compañías reaseguradoras por las obligaciones de seguros cedidos. Las cantidades recuperables de los reaseguradores son estimadas de una manera consistente con las provisiones de reclamos en trámite o los reclamos liquidados, asociados con las pólizas reaseguradas.

Las comisiones en los contratos de reaseguros son reconocidas como ingreso por la Compañía en el plazo de vigencia de las pólizas correspondientes.

Costos de adquisición

Los costos de adquirir nuevos negocios de seguros y de renovación, que están primordialmente relacionados con la producción de esos negocios, son reconocidos como gasto por la Compañía en el plazo de vigencia de las pólizas correspondientes.

Activos

La Compañía evalúa el deterioro a los activos relacionados al negocio de seguros. Si se determina un deterioro permanente en su valor se acumula una provisión adicional para pérdidas por deterioro con cargo a los resultados de las operaciones corrientes.

Negocio de seguros de personas

El negocio de seguros de personas incluye los ramos de: vida individual, colectivo de vida, salud colectivo y accidentes.

Notas a los estados financieros

Primas

Las primas correspondientes a las pólizas de seguro de personas se manejan de acuerdo con la base del negocio de seguro general.

Provisión para primas no devengadas

La provisión para primas no devengadas se compone de la proporción de las primas brutas emitidas que se estima se ganará en los años financieros subsecuentes, computada separadamente para los contratos de seguros utilizando el método de pro-rata diaria.

Provisión para el negocio a largo plazo

Las provisiones para los beneficios futuros de pólizas son generalmente calculadas utilizando métodos actuariales del valor presente de los beneficios futuros pagaderos a los tenedores de pólizas, menos el valor presente de las primas que todavía no han sido pagadas por los tenedores de las pólizas. El cálculo se basa en presunciones relacionadas con la mortalidad y tasas de interés.

Reclamos

Los reclamos derivados del negocio de seguro de personas en reclamos y gastos de manejo pagados durante el año, junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite son determinados caso por caso.

Costos de adquisición

Los costos de adquirir nuevos negocios de seguros y de renovación, que están primordialmente relacionados con la producción de esos negocios, son reconocidos como gasto por la Compañía en el plazo de vigencia de las pólizas correspondientes.

Pasivos y activos relacionados sujetos a provisión por insuficiencia de primas

Al realizar el análisis de la suficiencia de las provisiones del negocio de seguros, donde se identifique un déficit en una provisión, se acumula una provisión adicional y la Compañía reconoce la deficiencia en el resultado del año.

Notas a los estados financieros

(d) *Inversión en Valores*

Las inversiones en valores son clasificadas a la fecha de negociación, e inicialmente medidos al valor razonable más los costos incrementales relacionados a la transacción, y son subsecuentemente contabilizados, basados en las clasificaciones mantenidas de acuerdo a sus características del instrumento y la finalidad para la cual se determinó su adquisición. La clasificación utilizada por la Compañía se detalla a continuación:

- *Valores disponibles para la venta*

En esta categoría se incluyen las inversiones adquiridas con la intención de mantenerlas por un período de tiempo indefinido, que se pueden vender en respuesta a las necesidades de liquidez, a los cambios en las tasas de interés, tasa de cambios o precios de mercado de los títulos valores.

Estas inversiones se miden a valor razonable y los cambios en valor se reconocen directamente en el patrimonio, usando una cuenta de valuación, hasta que sean vendidos o redimidos (dados de baja) o se ha determinado que una inversión se ha deteriorado en valor; en cuyo caso la ganancia o pérdida acumulada reconocida previamente en el patrimonio se incluye en el estado de resultados. Las ganancias o pérdidas en moneda extranjera por los valores disponibles para la venta son reconocidas en el estado de resultados.

Cuando el valor razonable de las inversiones en instrumentos de capital no puede ser medido confiablemente, las inversiones permanecen al costo.

- *Valores mantenidos hasta su vencimiento*

Los valores mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y cuyos vencimientos son fijos, y además la Administración de la Compañía tiene tanto la intención efectiva como la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Los valores mantenidos hasta su vencimiento, consisten principalmente en instrumentos de deuda que se presentan sobre la base de costo amortizado usando el método de interés efectivo. De acuerdo con la regulación vigente, la Compañía no puede utilizar esta categoría para el registro de sus inversiones aunque tenga la intención y capacidad para mantener algunas inversiones hasta su vencimiento.

Notas a los estados financieros

- *Inversiones mantenidas para negociar*

Un instrumento es clasificado como inversión mantenida para negociar si ha sido designado como tal desde su reconocimiento y si la Compañía administra tales inversiones y realiza decisiones de compra y venta con base en su valor de mercado o valor razonable, en concordancia con el documento de administración de riesgo o estrategia de inversión de la Compañía. En su reconocimiento inicial, los costos atribuibles a las transacciones se reconocen en el estado de resultados cuando se incurren. Los instrumentos financieros incluidos en esta categoría, se miden a su valor razonable, reconociendo los cambios o fluctuaciones en resultados.

De acuerdo a la regulación vigente, solamente se pueden incluir en esta categoría, las inversiones en fondos de inversión abiertos.

Los ingresos por intereses sobre valores son reconocidos mediante el método de tasa de interés efectiva, y los dividendos son reconocidos cuando la Compañía tiene los derechos para recibir el pago establecido, y ambas cuentas se registran en el estado de resultados. Las ganancias y pérdidas por la venta de valores disponibles para la venta son también reconocidas en el estado de resultados.

El valor razonable de una inversión se basa en los precios de mercado cotizados en la fecha del estado de balance general. Si un precio de mercado no está disponible, el valor razonable del instrumento es estimado utilizando técnicas de valoración o análisis de flujos de efectivo descontados.

- *Instrumentos derivados*

Instrumentos derivados que no estén ligados a una estrategia de cobertura se clasifican como activos o pasivos a valor razonable y se registran en el estado de balance general a su valor razonable. Los cambios en la valuación de estos instrumentos derivados se contabilizan en el estado de resultados. La Compañía no cuenta con instrumentos financieros derivados.

(e) *Otras cuentas por cobrar*

Las otras cuentas por cobrar se presentan a su costo amortizado.

Notas a los estados financieros

(f) *Dar de baja*

Un activo financiero se da de baja cuando la Compañía pierde el control de los derechos contractuales que conforman el activo. Lo anterior ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, se vencen o se ceden. En el caso de los pasivos financieros, estos se desreconocen cuando se liquidan.

(g) *Deterioro de Activos*

Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar)

Un activo financiero que no se lleve al valor razonable a través del estado de resultados se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que su valor se ha deteriorado. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que el evento de pérdida haya tenido un efecto negativo sobre las estimaciones de flujos de efectivo futuros del activo que pueda estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir incumplimiento o mora por parte del cliente, la reestructuración de una cantidad adeudada a la Compañía en los términos que ésta no consideraría de otro modo, las indicaciones de que un deudor o emisor entrara en quiebra o la desaparición de un mercado activo para los valores.

En adición, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es una evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel de un activo específico y a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas que no se consideraron específicamente deterioradas son evaluadas colectivamente por cualquier deterioro que se ha incurrido pero aún no identificado. Las partidas por cobrar que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente por deterioro mediante la agrupación de las partidas por cobrar con características de riesgos similares.

Notas a los estados financieros

En la evaluación colectiva de deterioro, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y el importe de la pérdida incurrida, ajustada para el juicio de la Administración en cuanto a si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que el sugerido por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro, en relación con un activo financiero medido al costo amortizado, es calculada como la diferencia entre su importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros descontados estimados a la tasa de interés efectiva del activo. Las pérdidas se reconocen en el estado de resultados y se reflejan en una cuenta de estimación por deterioro. El interés en el deterioro del activo continúa siendo reconocido a través del cálculo del descuento. Cuando un evento posterior hace que el importe de la pérdida por deterioro disminuya, la disminución de la pérdida por deterioro se reversa a través del estado de resultados.

Activos no financieros

El valor según libros de los activos no financieros de la Compañía, se revisa a la fecha de reporte, excepto por el impuesto diferido, para determinar si existe algún indicativo de deterioro permanente. Si existe algún indicativo, entonces el valor recuperable del activo es estimado.

El valor recuperable de un activo es el mayor de su valor en uso y su valor razonable menos los costos para su venta. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo estimados futuros son descontados a su valor presente utilizando una tasa de interés de descuento que refleje la evaluación de mercado corriente del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para propósitos del análisis de deterioro, los activos son agrupados dentro del menor grupo de activos que generan entradas de flujos por su uso continuo que son altamente independientes de las entradas de flujos de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el valor según libros de un activo excede el valor recuperable estimado. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados.

Notas a los estados financieros

Una pérdida por deterioro es reversada si ha habido algún cambio en la estimación usada para determinar el valor recuperable y sólo hasta que el valor según libros del activo no exceda el valor según libros que hubiese sido determinado si no hubiese sido reconocida una pérdida por deterioro.

(h) Provisiones

Una provisión se reconoce, si como resultado de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o implícita en el presente que pueda ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que una salida de beneficios económicos sea necesaria para liquidar la obligación.

(i) Otros Pasivos

Los otros pasivos están presentados al costo amortizado.

(j) Patrimonio

i. Reserva Legal

De conformidad con la legislación costarricense, la Compañía asigna el 5% de la utilidad neta del año para la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar el 20% del capital social.

ii. Dividendos

Los dividendos son reconocidos como pasivo en el período en que su distribución es aprobada por la Junta Directiva.

iii. Transacciones con pagos basados en acciones

El valor razonable en la fecha de concesión de las opciones otorgadas a los empleados se reconoce como gasto de personal, con el correspondiente aumento en el patrimonio neto, a lo largo del periodo en que los empleados adquieren un derecho irrevocable sobre las opciones. El importe reconocido como gasto se ajusta para reflejar la cantidad real de acciones con opción de compra que se consolidan.

Notas a los estados financieros

(k) *Inmuebles, vehículos y mobiliario y equipo*

i. *Reconocimiento y medición*

Los inmuebles, vehículos, mobiliario y los equipos están valorados al costo menos la depreciación acumulada. El inmueble se presenta a su costo revaluado.

Los costos incluyen los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Las ganancias y pérdidas en disposición de una partida de mobiliario y equipo son determinadas comparando el producto de la disposición con el valor según libros de los activos y son reconocidas netas dentro de los “otros ingresos” en el estado de resultados.

ii. *Desembolsos posteriores*

Los desembolsos incurridos para reponer componentes de inmuebles, mobiliario y equipo son capitalizados y contabilizados separadamente. Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros, si no se reconocen en el estado de resultados integral conforme se incurren.

iii. *Depreciación*

La depreciación es calculada sobre el importe depreciable, que es el costo de un activo, u otro importe que sustituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en el estado de resultados en línea recta durante la vida útil estimada del bien, ya que este refleja más de cerca los patrones de consumo de los beneficios económicos futuros incorporados al activo.

La vida útil estimada de los activos es como sigue:

Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Vehículos	10 años
Edificio	50 años

Notas a los estados financieros

(l) Activos intangibles

Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos por la Compañía, son contabilizados al costo menos la amortización acumulada y el monto acumulado de las pérdidas por deterioro.

El gasto posterior en activos de programas es capitalizado, solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros integrados en el activo específico con el que se relaciona. Todos los otros gastos son registrados como gastos a medida que se incurren.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentran disponibles para su uso, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada de los programas informáticos es de entre tres y cinco años.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

(m) Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto sobre la renta es reconocido en el estado de resultados excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporales entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto sobre la renta diferido es medido a las tasas de impuestos que se esperan serán aplicadas a las diferencias temporales cuando estas se reversen, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte.

Notas a los estados financieros

El impuesto diferido activo se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realicen los beneficios relacionados con el impuesto.

(n) *Beneficios a empleados*

(i) *Beneficios por despido o terminación*

La legislación costarricense requiere del pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa, o al momento de su muerte o jubilación. La legislación indica el pago de 7 días para el personal que tenga entre 3 y 6 meses de laborar, 14 días para aquellos que tengan más de 6 meses y menos de un año y finalmente para los que posean más de un año de acuerdo con una tabla establecida en la Ley de Protección al Trabajador, con un máximo de 8 años.

De acuerdo con la Ley de Protección al Trabajador, todo patrono, aportará un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores al Régimen de Pensiones Complementarias, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual será recaudado por la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) y los respectivos aportes serán trasladados a las entidades autorizadas por el trabajador.

La Compañía sigue la práctica de transferir mensualmente a la Asociación Solidarista para su administración y custodia, el 5% de los salarios pagados, el cual es registrado como gasto del periodo en el que se incurre. Este aporte efectuado a la Asociación Solidarista de Empleados y lo aportado al Régimen de Pensiones Complementarias, se consideran adelantos de cesantía.

(ii) *Beneficios a empleados a corto plazo*

Aguinaldo

La legislación costarricense requiere el pago de un doceavo del salario mensual por cada mes trabajado. Este pago se efectúa en el mes de diciembre y se le paga al empleado, independientemente si es despedido o no. La Compañía registra mensualmente una provisión para cubrir los desembolsos futuros por ese concepto.

Notas a los estados financieros

Vacaciones

La legislación costarricense establece que por cada año laborado los trabajadores tienen derecho a un número determinado de días de vacaciones. La Compañía tiene la política de acumular los días de vacaciones sobre la base de devengado. Por tal concepto se establece una provisión por pago de vacaciones a sus empleados.

(o) *Efectivo*

Los equivalentes de efectivo incluyen depósitos a plazo en bancos con vencimientos originales de dos meses o menos y excluyendo aquellos que garantizan compromisos.

(p) *Reconocimiento de ingresos*

Ingresos por primas

Las primas suscritas están compuestas por las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte con un período contable posterior. Las primas emitidas se reconocen como ingresos y se ajustan al cierre de cada periodo por la provisión de prima no devengada, este registro produce que el efecto en resultados sea conforme el servicio es provisto. Los cargos anuales, y los cargos por administración de las pólizas se reconocen cuando se incurren.

Ingresos por comisiones

Las comisiones recibidas son reconocidas como ingresos por la Compañía en la medida que se devengan.

Ingresos por inversiones

Los ingresos derivados de inversiones se reconocen de la siguiente manera: los intereses son reconocidos sobre una base de proporción de tiempo que toma en cuenta el rendimiento efectivo sobre el activo. Los dividendos se reconocen cuando la Compañía tiene los derechos para recibir el pago establecido.

Notas a los estados financieros

(q) *Utilidad básica por acción*

La utilidad básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la utilidad disponible para los accionistas comunes y preferentes entre el promedio ponderado de acciones comunes y preferentes en circulación durante el período.

(4) Partes relacionadas

Al 30 de setiembre, los saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

<u>Saldos:</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos:		
Cuentas por cobrar funcionarios y empleados (ver nota 7)	¢ 1.479.114	633.359
Total activos	¢ <u>1.479.114</u>	<u>633.359</u>
Pasivos:		
Reaseguros por pagar	¢ 1.288.282.213	1.038.360.914
Total pasivos	¢ <u>1.288.282.213</u>	<u>1.038.360.914</u>
<u>Transacciones:</u>		
Ingresos:		
Participación en siniestros	¢ 731.713.847	396.555.442
Comisiones de reaseguro	790.791.700	1.114.687.611
Total ingresos	¢ <u>1.522.505.547</u>	<u>1.511.243.053</u>
Gastos:		
Reaseguro cedido	¢ 8.919.479.228	6.854.126.689
Personal ejecutivo clave	340.216.866	273.846.764
Total gastos	¢ <u>9.259.696.094</u>	<u>7.127.973.453</u>

(5) Disponibilidades

Al 30 de setiembre, las disponibilidades se detallan a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Efectivo	¢ 27.629.900	40.311.262
Depósitos a la vista en entidades financieras del país	1.996.519.259	3.448.830.016
	¢ <u>2.024.149.159</u>	<u>3.489.141.278</u>

Los depósitos en entidades financieras del país devengan intereses de entre cero y 2,50% (0,5% y 1,50% en 2016).

Notas a los estados financieros

(6) Inversiones en instrumentos financieros

Al 30 de septiembre, las inversiones, se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Inversiones en instrumentos del sector público no financiero	¢ 8.356.849.185	4.830.978.874
Amortizaciones	(51.922.866)	(26.489.341)
Ajuste por valuación de inversiones	<u>24.072.973</u>	<u>23.495.676</u>
	<u>8.328.999.292</u>	<u>4.827.985.209</u>
Inversiones en instrumentos del sector financiero del país	6.617.095.527	5.076.701.891
Amortizaciones	(11.430.030)	(8.799.616)
Ajuste por valuación de inversiones	<u>16.293.287</u>	<u>236.489</u>
	<u>6.621.958.784</u>	<u>5.068.138.764</u>
Productos por cobrar	<u>199.687.674</u>	<u>102.956.312</u>
	<u>¢ 15.150.645.750</u>	<u>9.999.080.285</u>

Las inversiones disponibles para la venta corresponden a bonos emitidos por el Estado costarricense y a certificados de inversión a plazo fijo en bancos privados del país, en US dólares y colones cuyas tasas de interés oscilan entre el 4% y el 6% en dólares ambos periodos y en colones entre los 6,30% y los 10% (5,85% y 10% en el 2016).

(7) Comisiones, primas y cuentas por cobrar

Al 30 de septiembre, las comisiones, primas y cuentas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Primas por cobrar	¢ 6.907.049.945	5.460.767.943
Primas vencidas	<u>702.119.482</u>	<u>1.032.619.976</u>
Sub-total	7.609.169.427	6.493.387.919
Otras cuentas por cobrar	566.009.981	780.633.364
Cuentas por cobrar funcionarios y empleados (ver nota 4)	1.479.114	633.359
Estimación por deterioro de primas por cobrar	<u>(51.650.126)</u>	<u>(22.145.394)</u>
	<u>¢ 8.125.008.396</u>	<u>7.252.509.248</u>

Notas a los estados financieros

Primas por cobrar

Al 30 de septiembre, las primas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por cobrar originadas de contratos de seguro:		
Seguros generales	¢ 6.125.025.271	4.937.341.338
Seguros personales	1.484.144.156	1.556.046.581
	<u>7.609.169.427</u>	<u>6.493.387.919</u>
Estimación por deterioro de primas por cobrar y cuentas por cobrar	<u>(51.650.126)</u>	<u>(22.145.394)</u>
Asegurados, netos	<u>¢ 7.557.519.301</u>	<u>6.471.242.525</u>

El movimiento del año de la estimación por deterioro de primas por cobrar es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio del año	¢ (50.982.747)	(15.713.163)
Aumento de la estimación	(2.615.976)	(6.607.783)
Disminución de la estimación	-	-
Cancelación de cuentas por cobrar contra la estimación	1.948.597	175.552
	<u>¢ (51.650.126)</u>	<u>(22.145.394)</u>

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S. A.

(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros**(8) Bienes muebles e inmuebles**

Al 30 de septiembre de 2017, los bienes muebles e inmuebles se detallan como sigue:

	Inmuebles	Mobiliario y equipo	Equipo de computo	Vehículos	Total
<u>Costo</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2016	¢ 1.313.892.971	187.233.383	198.428.795	93.071.185	1.792.626.334
Adiciones	-	1.193.813	9.914.997	20.531.569	31.640.379
Ventas y disposiciones	-	-	-	(10.516.462)	(10.516.462)
Saldo al 30 de setiembre de 2017	1.313.892.971	188.427.196	208.343.792	103.086.292	1.813.750.251
<u>Revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2016	196.650.577	-	-	-	196.650.577
Saldo al 30 de setiembre de 2017	196.650.577	-	-	-	196.650.577
<u>Depreciación acumulada</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2016	(164.550.201)	(88.015.026)	(135.255.229)	(39.595.139)	(427.415.595)
Depreciación del año	(20.528.168)	(13.113.881)	(17.978.095)	(7.043.531)	(58.663.675)
Venta y disposiciones	-	-	-	7.099.356	7.099.356
Saldo al 30 de setiembre de 2017	(185.078.369)	(101.128.907)	(153.233.324)	(39.539.314)	(478.979.914)
<u>Depreciación acumulada revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2016	(29.343.106)	-	-	-	(29.343.106)
Depreciación del año	(2.670.952)	-	-	-	(2.670.952)
Saldo al 30 de setiembre de 2017	(32.014.058)	-	-	-	(32.014.058)
Saldo en libros al 30 de setiembre de 2017	¢ 1.293.451.121	87.298.289	55.110.468	63.546.978	1.499.406.856

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.

(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Al 30 de septiembre de 2016, los bienes muebles e inmuebles se detallan como sigue:

	<u>Inmuebles</u>	<u>Mobiliario y equipo</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
<u>Costo</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢ 1.313.892.971	185.526.720	189.838.823	93.071.185	1.782.329.699
Adiciones	-	1.706.663	5.713.401	-	7.420.064
Saldo al 30 de setiembre de 2016	1.313.892.971	187.233.383	195.552.224	93.071.185	1.789.749.763
<u>Revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	196.650.577	-	-	-	196.650.577
Saldo al 30 de setiembre de 2016	196.650.577	-	-	-	196.650.577
<u>Depreciación acumulada</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	(138.272.341)	(75.344.303)	(106.471.066)	(30.288.021)	(350.375.731)
Depreciación del año	(19.682.498)	(13.684.309)	(17.176.476)	(6.967.624)	(57.510.907)
Saldo al 30 de setiembre de 2016	(157.954.839)	(89.028.612)	(123.647.542)	(37.255.645)	(407.886.638)
<u>Depreciación acumulada revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	(24.603.827)	-	-	-	(24.603.827)
Depreciación del año	(3.537.983)	-	-	-	(2.537.983)
Saldo al 30 de setiembre de 2016	(28.141.810)	-	-	-	(28.141.810)
Saldo en libros al 30 de setiembre de 2016	¢ <u>1.324.446.899</u>	<u>98.204.771</u>	<u>71.904.682</u>	<u>55.815.540</u>	<u>1.550.371.892</u>

Notas a los estados financieros

(9) Gastos pagados por anticipado

Al 30 de septiembre, los gastos pagados por anticipado se detallan como sigue:

	2017	2016
Derechos de circulación	¢ 363.670	500.532
Pólizas de seguro	10.643.723	7.624.335
Impuestos municipales	4.374.763	2.642.590
Otros gastos pagados por adelantado	54.644.449	72.759.753
	<u>70.026.605</u>	<u>83.527.210</u>

(10) Cargos diferidos

Al 30 de septiembre, los cargos diferidos corresponden a comisiones por diferir las cuales se detallan como sigue:

	2017	2016
Seguros generales	¢ 541.501.716	455.643.632
Seguros personales	122.713.712	100.024.535
	<u>¢ 664.215.428</u>	<u>555.668.167</u>

(11) Bienes diversos

Al 30 de septiembre, los otros bienes diversos se detallan como sigue:

	2017	2016
Derechos en instituciones sociales y gremiales	¢ 22.701.870	21.843.870
Adelanto compra de activos	82.438.122	17.879.160
	<u>¢ 105.139.992</u>	<u>39.723.030</u>

(12) Activos intangibles

Al 30 de septiembre, el movimiento del activo intangible (software y licencias), se detalla como sigue:

	2017	2016
<u>Costo:</u>		
Saldo inicial	¢ 491.052.421	398.442.032
Adiciones	30.321.879	20.901.431
Saldo final	521.374.300	419.343.463
<u>Amortización acumulada:</u>		
Saldo inicial	(167.449.231)	(74.021.310)
Adiciones	(84.091.044)	(69.005.072)
Saldo final	(251.540.275)	(143.026.382)
	<u>¢ 269.834.025</u>	<u>276.317.081</u>

Notas a los estados financieros

(13) Cuentas y comisiones por pagar diversas

Al 30 de septiembre, las cuentas y comisiones por pagar diversas se detallan a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuenta por pagar por acreedores de bienes y servicios	¢ 107.578.539	72.942.202
Aguinaldo	86.534.281	71.631.096
Vacaciones	77.442.054	86.339.885
Impuesto sobre la renta por pagar	195.869.122	302.571.801
Otras cuentas por pagar	618.592.400	542.518.640
	¢ <u>1.086.016.396</u>	<u>1.076.006.624</u>

(14) Provisiones

Al 30 de septiembre, las provisiones se detallan a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto sobre ventas	¢ 670.089.791	548.262.073
Impuesto Fondo del Cuerpo de Bomberos	250.048.442	216.067.321
Cesantía	80.032.987	57.661.679
Otras provisiones	268.952.405	226.245.511
	¢ <u>1.269.123.625</u>	<u>1.048.236.584</u>

El impuesto de ventas refleja el valor de las obligaciones fiscales (13%) contraídas en razón de los contratos de seguro suscritos.

El impuesto de bomberos refleja el valor de las obligaciones contraídas con el Fondo del Cuerpo de Bomberos (4%), en razón de los contratos de seguro suscritos, así establecido en el artículo 40 de la ley 8228 Ley del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica. La Compañía deberá cancelar al fondo el importe de impuesto de las primas suscritas netas de los contratos cedidos a reaseguradores y modificaciones a las primas.

La provisión de cesantía corresponde al importe estimado de la cesantía que recibirá el empleado debido al rompimiento del vínculo de la relación laboral, considerando los montos trasladados a la Asociación Solidarista de Empleados de ASSA por los empleados afiliados. Tales fondos se reconocen como gasto en el periodo.

Notas a los estados financieros

Las otras provisiones se encuentran conformadas como sigue:

- Provisión de cobro: corresponde al importe provisionado a pagar a la entidad financiera que realiza la gestión para futuro cobro de los fraccionamientos de prima de las pólizas tipo autoexpedibles.
- Provisión sobre comisión de incendio: corresponde al importe de comisión ganada en reaseguro que eventualmente podría ser devuelto sobre las comisiones de incendio reaseguradas, debido a que el reasegurador determine disminuir el porcentaje de acuerdo al grado de siniestralidad de la región.
- Provisión sobre gastos varios: corresponde al importe provisionado de gastos administrativos como servicios actuariales, legales, auditoría de acuerdo con los respectivos contratos.

(15) Pasivos sobre contratos de seguros

Al 30 de septiembre de 2017, las provisiones relativas a los contratos de seguros se detallan a continuación:

	<u>Bruto</u>	<u>Reaseguro</u>	<u>Neto</u>
Provisiones para primas no devengadas:			
Seguros generales	¢ 8.026.254.851	(6.759.283.148)	1.266.971.703
Seguros personales	2.377.489.886	(1.363.105.399)	1.014.384.487
	<u>10.403.744.737</u>	<u>(8.122.388.547)</u>	<u>2.281.356.190</u>
Provisiones para siniestros			
Seguros generales	6.579.100.266	(5.549.615.640)	1.029.484.626
Seguros personales	1.048.201.303	(262.927.805)	785.273.498
	<u>7.627.301.569</u>	<u>(5.812.543.445)</u>	<u>1.814.758.124</u>
Total provisiones técnicas	¢ <u>18.031.046.306</u>	<u>(13.934.931.992)</u>	<u>4.096.114.314</u>

Notas a los estados financieros

Al 30 de septiembre de 2016, las provisiones relativas a los contratos de seguros se detallan a continuación:

	<u>Bruto</u>	<u>Reaseguro</u>	<u>Neto</u>
Provisiones para primas no devengadas:			
Seguros generales	¢ 6.440.325.231	(5.411.075.927)	1.029.249.304
Seguros personales	2.429.204.664	(1.456.522.867)	972.681.797
	<u>8.869.529.895</u>	<u>(6.867.598.794)</u>	<u>2.001.931.101</u>
Provisiones para siniestros			
Seguros generales	1.805.576.863	(1.303.158.144)	502.418.719
Seguros personales	450.198.371	(202.704.274)	247.494.097
	<u>2.255.775.234</u>	<u>(1.505.862.418)</u>	<u>749.912.816</u>
Total provisiones técnicas	¢ <u>11.125.305.129</u>	<u>(8.373.461.212)</u>	<u>2.751.843.917</u>

(16) Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, la Compañía debe presentar anualmente sus declaraciones del impuesto sobre la renta por año que termina el 30 de septiembre. La tasa correspondiente al pago de impuestos es del 30%.

Al 30 de septiembre, el impuesto sobre la renta se compone de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gasto del impuesto sobre la renta corriente	¢ 617.539.748	400.774.565
Gasto (ingreso) del impuesto sobre la renta diferido	(9.383.116)	(24.541.545)
	¢ <u>608.156.632</u>	<u>376.233.020</u>

La diferencia entre el gasto del impuesto sobre la renta y el gasto que resultará de aplicar a las utilidades la tasa vigente del impuesto sobre la renta del 30%, se concilia como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto sobre la renta esperado	¢ 740.509.389	419.866.631
Más:		
Gastos no deducibles	465.773.485	269.781.461
Menos:		
Ingresos no gravables	(598.126.243)	(313.415.072)
Impuesto sobre la renta	¢ <u>608.156.631</u>	<u>376.233.020</u>

Notas a los estados financieros

Las autoridades fiscales pueden revisar la declaración de impuesto sobre la renta presentada para el año terminado al 31 de diciembre de 2016, 2015, 2014 y 2013, y la que se presentará para el año terminado al 31 de diciembre de 2017.

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, el activo por impuesto de renta diferido es atribuible a diferencias temporales relacionadas con algunas provisiones que la ley fiscal de la República de Costa Rica no reconoce como deducibles y a diferencias en las tasas de amortización de software utilizadas por la Compañía con respecto a las tasas establecidas por las autoridades fiscales.

El pasivo por impuesto de renta diferido se genera por la diferencia temporal relacionada con la revaluación del inmueble adquirido por la Compañía durante el 2011, debido a que esa revaluación no es aceptada para efectos fiscales. Los activos diferidos por impuesto representan una diferencia temporal deducible. Los pasivos diferidos por impuesto representan una diferencia temporal gravable.

Al 30 de septiembre, el impuesto sobre la renta diferido es atribuible a lo siguiente:

	2017		
	Activo	Pasivo	Neto
Otras provisiones	¢ 308.188.202	-	308.188.202
Cambio de tasas de amortización de software	(28.808.200)	-	(28.808.200)
Efecto por revaluación del inmueble	-	(49.330.500)	(49.330.500)
	¢ <u>279.380.002</u>	<u>(49.330.500)</u>	<u>230.049.502</u>
2016			
	Activo	Pasivo	Neto
Otras provisiones	¢ 258.402.610	-	258.402.610
Cambio de tasas de amortización de software	(6.078.072)	-	(6.078.072)
Efecto por revaluación del inmueble	-	(50.708.769)	(50.708.769)
	¢ <u>252.324.538</u>	<u>(50.708.769)</u>	<u>201.615.769</u>

Un detalle del movimiento del impuesto sobre la renta diferido activo es como sigue:

	2017	2016
Saldo al inicio del año	¢ 271.030.587	228.816.693
Incluido en el estado de resultados:		
Efecto otras provisiones	19.553.996	31.578.423
Efecto por el cambio de tasas de amortización de software	(11.204.581)	(8.070.578)
Saldo al final del año	¢ <u>279.380.002</u>	<u>252.324.538</u>

Notas a los estados financieros

Un detalle del movimiento del impuesto sobre la renta diferido pasivo es como sigue:

	2017	2016
Saldo al inicio del año	¢ 50.364.201	51.742.469
Incluido en el estado de resultados:		
Efecto por la depreciación acumulada de la revaluación de inmuebles	(1.033.701)	(1.033.700)
Saldo al final del año	¢ <u>49.330.500</u>	<u>50.708.769</u>

(17) Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios y por reaseguro cedido, neto

Las obligaciones con reaseguradoras, intermediarios y asegurados relativos a los contratos de seguros al 30 de septiembre, se detallan a continuación:

	2017	2016
Cuentas acreedoras por reaseguro cedido	¢ 7.724.307.951	6.821.614.637
Cuentas deudoras por reaseguro cedido	(17.684.174)	(133.164.938)
	¢ <u>7.706.623.777</u>	<u>6.668.449.699</u>
Obligaciones con asegurados	¢ 873.260.772	926.130.275
Obligaciones con agentes e intermediarios	641.226.330	1.086.677.712
	¢ <u>1.514.487.102</u>	<u>2.012.807.987</u>

(18) Otros pasivos

Al 30 de septiembre, los ingresos diferidos se detallan a continuación:

	2017	2016
Comisiones diferidas de contratos de reaseguro cedido seguros generales	¢ 1.030.540.553	913.770.715
Comisiones diferidas de contratos de reaseguro cedido seguros personales	192.218.829	192.457.066
Otros ingresos diferidos	485.542.135	416.963.346
	¢ <u>1.708.301.517</u>	<u>1.523.191.127</u>

Notas a los estados financieros

(19) Patrimonio

Emisión de acciones comunes

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016, el capital social de la Compañía está compuesto por 10.747.930 acciones comunes con un valor nominal de 1 unidad de desarrollo equivalentes a ₡7.419.191.348, convertidos a un tipo de cambio histórico.

Los poseedores de las acciones comunes tienen el derecho de recibir dividendos según se declaren de tiempo en tiempo y tienen derecho de un voto por acción en las asambleas de accionistas de la Compañía.

Reserva Legal

De conformidad con la legislación costarricense, la Compañía asigna el 5% de la utilidad neta para la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar el 20% del capital social. Al 30 de septiembre de 2017, el monto de la reserva es por ₡136.811.546 (₡59.181.440 en el 2016).

Ajustes al patrimonio

Al 30 de septiembre, los ajustes al patrimonio se desglosan de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Revaluación de activos	₡ 130.364.642	130.364.642
Ganancia no realizada en valoración de inversiones disponibles para la venta	<u>40.366.261</u>	<u>23.732.166</u>
	<u>₡ 170.730.903</u>	<u>154.096.808</u>

Al 31 de diciembre de 2015, la Aseguradora actualizó el valor razonable de edificio con la contratación de un nuevo avalúo, como resultado se produjo un ajuste al superávit por revaluación del edificio neto del impuesto sobre la renta diferido por un monto de ₡30.330.084. Al 30 de setiembre de 2017 y 2016, el saldo por revaluación de bienes asciende a ₡130.364.642.

Notas a los estados financieros

(20) Transacciones de pagos basadas en acciones

El plan de acciones para ejecutivos clave que mantiene Grupo ASSA con sus subsidiarias, requiere de la contabilización de acciones liquidadas mediante instrumentos de patrimonio. Grupo ASSA concedió a algunos ejecutivos clave de ASSA Compañía de Seguros, S.A. (Costa Rica), derechos sobre los instrumentos de patrimonio de Grupo ASSA (controladora de ASSA Compañía Tenedora, S.A., - Panamá) en contraprestación por los servicios prestados a ASSA Compañía de Seguros, S.A., (Costa Rica). La subsidiaria no tiene la obligación de liquidar la transacción con sus empleados. Por ello, la subsidiaria contabiliza la transacción con sus empleados como liquidada mediante instrumentos de patrimonio, y reconocerá un incremento correspondiente en patrimonio como una contribución de su controladora.

Al 30 de septiembre de 2017, la Compañía reconoció un aumento de ¢3.947.752 (un aumento de ¢957.009 en el 2016) en la contribución de Casa Matriz por el pago basado en acciones a los ejecutivos, siendo el monto acumulado al 30 de septiembre de 2017 por ¢34.899.174 (¢30.624.424 en el 2016).

(21) Utilidad básica por acción

Al 30 de septiembre, el cálculo de la utilidad básica por acción se basa en el resultado neto atribuible a los accionistas comunes. El detalle de la utilidad básica por acción es como sigue:

	2017	2016
Utilidad neta del año disponible para los accionistas	¢ 1.860.208.000	1.023.322.416
Cantidad promedio de acciones comunes (denominador)	10.747.930	10.747.930
	¢ <u>173,08</u>	<u>95,21</u>

(22) Ingresos por operaciones de seguros

Al 30 de septiembre, el detalle de los ingresos provenientes de la operación de seguros es el siguiente:

	2017	2016
Primas brutas emitidas, netas de cancelaciones	¢ 29.186.666.790	24.901.920.142
Comisiones ganadas	2.753.144.232	2.386.319.712
Siniestros y gastos recuperados	2.385.892.139	2.062.118.556
	¢ <u>34.325.703.161</u>	<u>29.350.358.410</u>

Notas a los estados financieros

- a) Al 30 de septiembre, los ingresos brutos por primas emitidas por ramo se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Automóviles	¢ 2.254.481.072	1.718.389.782
Vehículos marítimos	14.868.518	17.025.952
Mercancías transportadas	960.028.775	805.625.345
Incendio y líneas aliadas	7.228.179.096	5.671.538.184
Otros daños a los bienes	11.885.120.874	10.142.922.164
Responsabilidad civil	1.108.555.685	1.104.427.266
Caución	305.714.436	145.410.855
Pérdidas pecuniarias	558.631.245	733.164.068
Seguros personales	4.871.087.089	4.563.416.526
	<u>¢ 29.186.666.790</u>	<u>24.901.920.142</u>

- b) Al 30 de septiembre, los ingresos por comisiones por ramo se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Automóviles	¢ 371.042.279	443.022.808
Mercancías transportadas	90.109.238	63.274.167
Incendio y líneas aliadas	1.100.523.491	852.602.457
Otros daños a los bienes	623.562.849	561.140.061
Responsabilidad civil	205.439.230	197.780.970
Caución	58.821.836	23.381.131
Pérdidas pecuniarias	29.231.056	15.991.149
Seguros personales	274.414.253	229.126.969
	<u>¢ 2.753.144.232</u>	<u>2.386.319.712</u>

- c) Al 30 de septiembre, los ingresos por siniestros y gastos recuperados por reaseguro cedido se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Automóviles	¢ 499.271.800	432.345.639
Mercancías transportadas	217.548.540	134.510.502
Incendio y líneas aliadas	535.646.681	1.155.542.516
Otros daños a los bienes	548.319.654	102.063.022
Responsabilidad civil	123.531.938	84.639.838
Caución	122.031.443	455.093
Pérdidas pecuniarias	101.253.548	17.595.000
Seguros personales	238.288.535	134.966.946
	<u>¢ 2.385.892.139</u>	<u>2.062.118.556</u>

Notas a los estados financieros

(23) Gastos por operaciones de seguros

Al 30 de septiembre, el detalle de los gastos por operaciones de seguros es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Siniestros incurridos	¢ 5.097.104.373	4.061.278.105
Participación en beneficios y extornos	338.118.689	481.660.324
Comisiones por colocación de seguros	2.130.879.286	1.706.375.925
Gastos administrativos técnicos	2.160.094.232	1.837.279.672
Primas cedidas por reaseguros y fianzas	<u>21.289.346.126</u>	<u>18.791.478.168</u>
	<u>¢ 31.015.542.706</u>	<u>26.878.072.194</u>

a) Al 30 de septiembre, los siniestros incurridos por ramo se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Automóviles	¢ 924.247.128	869.864.998
Mercancías transportadas	275.556.829	167.148.431
Incendio y líneas aliadas	624.962.821	1.225.267.824
Otros daños a los bienes	1.839.538.116	873.776.404
Responsabilidad civil	157.567.491	134.326.410
Caución	135.701.385	11.657.080
Pérdidas pecuniarias	112.540.780	19.380.000
Seguros personales	<u>1.026.989.823</u>	<u>759.856.958</u>
	<u>¢ 5.097.104.373</u>	<u>4.061.278.105</u>

b) Al 30 de septiembre, el gasto por las participaciones en beneficios y extornos es el siguiente.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Seguros generales	327.280.350	474.665.024
Seguros personales	10.838.339	6.995.300
	<u>¢ 338.118.689</u>	<u>481.660.324</u>

c) Al 30 de septiembre, las comisiones por colocación de seguros por ramo se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Automóviles	¢ 225.089.934	166.366.272
Vehículos marítimos	1.437.650	1.487.674
Mercancías transportadas	97.634.419	71.366.914
Incendio y líneas aliadas	480.449.944	457.754.809
Otros daños a los bienes	759.189.820	596.142.826
Responsabilidad civil	80.641.555	92.355.778
Caución	21.842.841	14.131.823
Seguros personales	<u>464.593.123</u>	<u>306.769.829</u>
	<u>¢ 2.130.879.286</u>	<u>1.706.375.925</u>

Notas a los estados financieros

d) Al 30 de septiembre, el detalle de los gastos administrativos, es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gastos de personal	¢ 1.468.327.609	1.281.972.451
Gastos por servicios externos	222.218.354	162.708.277
Gastos de movilidad y comunicaciones	88.389.421	92.212.487
Gastos de infraestructura	116.356.286	106.871.308
Gastos generales	264.802.562	193.515.149
	¢ <u>2.160.094.232</u>	<u>1.837.279.672</u>

Al 30 de septiembre, los gastos de personal se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gastos por salarios	¢ 871.319.170	834.697.244
Cargas sociales	239.204.592	224.495.371
Aguinaldo	159.789.297	68.212.252
Vacaciones	43.539.197	34.065.182
Otros gastos de personal	154.475.353	120.502.402
	¢ <u>1.468.327.609</u>	<u>1.281.972.451</u>

e) Al 30 de septiembre, las primas cedidas por ramo se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Automóviles	¢ 1.187.091.765	913.962.080
Vehículos marítimos	1.213.402	1.297.552
Mercancías transportadas	619.323.720	522.710.140
Incendio y líneas aliadas	6.969.956.734	5.549.987.011
Otros daños a los bienes	8.525.382.220	7.762.190.430
Responsabilidad civil	924.972.326	916.413.846
Caución	226.986.192	122.247.300
Pérdidas pecuniarias	508.857.121	659.847.671
Seguros personales	2.325.562.646	2.342.822.138
	¢ <u>21.289.346.126</u>	<u>18.791.478.168</u>

Notas a los estados financieros

(24) Ajuste a las provisiones técnicas:

Al 30 de septiembre, el ingreso y gasto por ajuste a las provisiones técnicas es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Ingresos:</u>		
Automóviles	¢ 2.051.067.206	1.092.432.075
Vehículos marítimos	7.401.582	5.361.652
Mercancías transportadas	1.190.031.416	715.077.158
Incendio y líneas aliadas	6.609.601.177	5.123.095.220
Otros daños a los bienes	930.751.383	931.581.465
Responsabilidad civil	1.355.295.777	309.294.667
Caución	1.396.563.360	241.259.618
Pérdidas pecuniarias	236.981.354	628.921.977
Seguros personales	4.960.451.862	2.350.684.501
Total ingresos	<u>18.738.145.117</u>	<u>11.397.708.333</u>
<u>Gastos:</u>		
Automóviles	(2.354.057.419)	(1.318.894.825)
Vehículos marítimos	(7.913.794)	(7.656.208)
Mercancías transportadas	(1.255.282.874)	(681.089.033)
Incendio y líneas aliadas	(6.551.889.769)	(5.009.083.696)
Otros daños a los bienes	(916.533.513)	(710.482.476)
Responsabilidad civil	(1.437.086.274)	(278.560.427)
Caución	(1.430.591.170)	(231.598.267)
Pérdidas pecuniarias	(244.481.850)	(678.499.888)
Seguros personales	(4.781.263.452)	(2.446.974.481)
Total gastos	<u>(18.979.100.115)</u>	<u>(11.362.839.301)</u>
	<u>¢ (240.954.998)</u>	<u>34.869.032</u>

(25) Ingresos financieros

Al 30 de septiembre, el detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Intereses por disponibilidades	¢ 9.805.396	15.076.982
Intereses por inversiones	546.182.352	371.970.659
Otros ingresos financieros	22.738.905	13.586.710
	<u>¢ 578.726.653</u>	<u>400.634.351</u>

Notas a los estados financieros

(26) Ganancias (pérdidas) por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)

El detalle de las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio al 30 de septiembre, es como sigue:

	2017	2016
<u>Ingresos:</u>		
Diferencias de cambio por otras obligaciones financieras	¢ 42.865	9.485
Diferencias de cambio por otras cuentas por pagar y provisiones	541.246.436	255.685.018
Diferencias de cambio por disponibilidades	93.485.233	67.602.052
Diferencias de cambio por inversiones en instrumentos financieros	542.333.533	226.444.518
Diferencias de cambio por cuentas y comisiones por cobrar	198.926.050	133.246.948
Total ingreso	<u>1.376.034.117</u>	<u>682.988.021</u>
<u>Gastos:</u>		
Diferencias de cambio por otras cuentas por pagar y provisiones	(823.100.228)	(430.995.230)
Diferencias de cambio por disponibilidades	(39.195.151)	(21.488.893)
Diferencias de cambio por inversiones en instrumentos financieros	(93.483.332)	(29.880.687)
Diferencias de cambio por cuentas y comisiones por cobrar	(59.018.012)	(29.500.643)
Total gasto	<u>(1.014.796.723)</u>	<u>(511.865.453)</u>
	<u>¢ 361.237.394</u>	<u>171.122.568</u>

(27) Ingresos operativos diversos

Al 30 de septiembre, el detalle de los ingresos operativos diversos es el siguiente:

	2017	2016
Recuperación de impuesto de bomberos	¢ 836.265.208	740.100.259
Ingresos por bienes realizables	1.730.084	
Otros ingresos	18.248.867	9.293.482
	<u>¢ 856.244.159</u>	<u>749.393.742</u>

Notas a los estados financieros

(28) Gastos operativos diversos

Al 30 de septiembre, el detalle de los gastos operativos diversos, es el siguiente:

	2017	2016
Gasto por servicios de cobranza	771.519.293	969.611.242
Comisiones por servicios	19.948.620	3.523.638
Impuestos	50.772.212	53.882.353
Gasto por impuesto a los bomberos	1.169.173.497	997.377.387
Otros gastos operativos	401.829.184	387.838.272
	<u>2.413.242.806</u>	<u>2.412.232.892</u>

(29) Cuentas de orden

Al 30 de septiembre, las cuentas de orden se detallan como sigue:

	2017	2016
Contratos por pólizas de seguro vigentes:		
Seguros generales	10.799.667.016.204	8.688.257.913.777
Seguros personales	1.599.789.197.719	1.497.023.740.621
	<u>12.399.456.213.923</u>	<u>10.185.281.654.398</u>

(30) Valor razonable de los instrumentos financieros

Al 30 de septiembre, los instrumentos financieros medidos al valor razonable por su nivel de jerarquía se presentan como sigue:

		2017			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Inversiones disponibles para la venta	¢	-	14.950.958.076	-	14.950.958.076
		2016			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Inversiones disponibles para la venta	¢	-	9.896.123.973	-	9.896.123.973

Notas a los estados financieros

La tabla anterior analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación. Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

Los siguientes supuestos fueron establecidos por la Administración para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el balance general:

Inversiones disponibles para la venta

El valor razonable de las inversiones disponibles para la venta se determina por referencia a su precio cotizado de compra al cierre de la fecha de balance.

(31) Capital mínimo de constitución y de funcionamiento

Capital mínimo de constitución:

De acuerdo con el Artículo No.11 de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros No.8653, se establece un capital mínimo de constitución para las entidades mixtas de Seguros Personales y Generales de siete millones de unidades de desarrollo (UD7.000.000), el cual considera el valor de la Unidad de Desarrollo del último día de cada mes. Al 30 de septiembre de 2017, el capital social mínimo requerido es por un monto de ¢6.111.826.000 (a un valor de ¢873,1180 por cada UD).

El capital social autorizado, suscrito y pagado al 30 de septiembre de 2017 y 2016, es de ¢7.419.191.348, representado por 10.747.930 acciones comunes y nominativas de una Unidad de Desarrollo (1 UD) cada una.

Notas a los estados financieros

Suficiencia Patrimonial:

En el año 2010, el CONASSIF, publicó el Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros, el cual contempla los siguientes aspectos:

- Se entiende que una entidad autorizada cumple con el requerimiento de patrimonio cuando el capital base de la entidad autorizada es suficiente para respaldar los requerimientos por riesgo de inversión, riesgo de seguro de ramo de vida, riesgo de seguros de ramos distintos a vida, riesgo de reaseguro cedido y riesgo catastrófico.
- El capital base (CB) corresponde a la suma del capital primario y del capital secundario, neto de deducciones.
- El índice de suficiencia de capital (ISC) calculado según el artículo 13 del reglamento se clasifica en las siguientes categorías:

Categoría	Índice de suficiencia de capital
Fuerte	$ISC \geq 1,5$
Moderada	$1,3 \leq ISC < 1,5$
Baja	$1 \leq ISC < 1,3$
Débil	$ISC < 1$

Simultáneamente la entidad aseguradora debe cumplir con el Capital Mínimo requerido según el artículo 11 de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros.

- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de inversión (RCS-1), corresponde a la suma lineal de los riesgos de precio, riesgo de crédito de los activos de la entidad, (para depósitos e inversiones en instrumentos financieros y para otros activos), riesgo de concentración de las inversiones y riesgo de descalce. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-1 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Inversión del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

Notas a los estados financieros

- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguros personales (RCS-3), es la suma del requerimiento para productos que generan provisiones matemáticas y aquellos que no, calculadas al aplicar el criterio basado en las provisiones matemáticas y el criterio basado en los capitales de riesgos. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-3 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Seguros Personales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.
- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguros generales (RCS-4), será el importe mayor de aplicar el criterio basado en las primas y el criterio basado en los siniestros. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-4 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Seguros Generales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.
- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de reaseguro cedido (RCS-5), considera la cesión del riesgo y la calidad de las aseguradoras involucradas en dichas operaciones. Se calcula por ramo y se estima según el Anexo RCS-5 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Reaseguro Cedido del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.
- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo catastrófico por eventos naturales (RCS-6), se estima considerando la pérdida máxima probable de la cartera originada por eventos naturales, neta de reaseguro, calculada conforme a las bases técnicas establecidas mediante lineamiento por la Superintendencia.

El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-6 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo Catastrófico por Eventos Naturales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros. Sin embargo, en el Título VI Disposiciones Transitorias, Transitorio II, la Superintendencia definiría las bases técnicas para la aplicación del requerimiento de capital definido en el anexo RCS-6 antes del 31 de diciembre de 2011. No obstante, a la fecha indicada no ha habido pronunciamiento por parte de la Superintendencia de Seguros, por lo tanto, hasta tanto no se emitan las referidas bases técnicas las entidades deberán cumplir con el siguiente requerimiento de capital por riesgo catastrófico por eventos naturales, el cual se estima con el monto de las responsabilidades retenidas vigentes a la fecha de su determinación, menos deducibles y coaseguro por el factor regulatorio (8%) menos la suma reasegurada en los contratos de exceso de pérdida vigentes. Si el RCS Cat <0, no habrá que sumar este requerimiento, es decir, se iguala a cero.

Notas a los estados financieros

Al 30 de septiembre de 2017, el cálculo del capital base para ASSA Compañía de Seguros, S.A., realizado de acuerdo con la normativa cumple con el requerimiento de capital base requerido. El índice de suficiencia patrimonial de ASSA Compañía de Seguros se ubica en la categoría fuerte con un índice de 1,74.

(32) Administración del riesgo financiero

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos derivados del uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

Esta nota presenta información sobre las exposiciones de la Compañía a cada uno de los riesgos antes mencionados, los objetivos de la Compañía, las políticas y procedimientos para medir y manejar el riesgo y la administración del capital de la Compañía. Los estados financieros también incluyen revelaciones cuantitativas adicionales.

La Junta Directiva tiene la responsabilidad de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración de los riesgos de la Compañía. La Junta Directiva, es responsable del desarrollo y seguimiento de las políticas de manejo de los riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas para identificar y analizar los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía, para fijar los límites de riesgo y controles que se consideran apropiados, y para darle seguimiento a los riesgos y al cumplimiento de los límites. Las políticas de administración de riesgos y los sistemas son revisados regularmente para que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y las actividades de la Compañía.

La Compañía, a través de sus normas de entrenamiento y administración y procedimientos, tiene la finalidad de desarrollar un ambiente constructivo de control y disciplina en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

La Junta Directiva de la Compañía verifica cómo la Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos de administración de riesgo en relación con los riesgos que enfrenta.

Notas a los estados financieros

(a) *Riesgo de Crédito*

El riesgo de crédito es el riesgo de que se origine una pérdida financiera para la Compañía si un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumple con sus obligaciones contractuales. Este riesgo se origina principalmente de las cuentas por cobrar asegurados y coaseguros.

La máxima exposición al riesgo de crédito, está determinado por el valor en libros de los activos financieros, tal y como se detalla a continuación:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Disponibilidades	¢	2.024.149.159	3.489.141.278
Inversiones		15.150.645.750	9.999.080.285
Primas por cobrar, neto		7.557.519.301	6.471.242.525
Otras cuentas por cobrar		567.489.095	781.266.723
	¢	<u>25.299.803.305</u>	<u>20.740.730.811</u>

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito está influenciada principalmente por las características individuales de cada cliente. Sin embargo, también considera la gestión de los datos demográficos de la base de clientes de la Compañía, incluyendo el riesgo de impago de la industria y el país en el que operan los clientes, ya que estos factores pueden influir en el riesgo de crédito.

La antigüedad de las primas por cobrar a clientes es la siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Al día	¢	6.907.049.945	5.460.371.289
De 1 a 30 días		320.278.030	313.670.185
De 31 a 60 días		242.380.817	256.713.847
Más de 60 días		139.460.635	462.583.098
		<u>7.609.169.427</u>	<u>6.493.338.419</u>
Estimación por deterioro de primas por cobrar		(51.650.126)	(22.145.394)
	¢	<u>7.557.519.301</u>	<u>6.471.242.525</u>

La antigüedad de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Al día	¢	780.451.920	748.823.613
De 1 a 30 días		75.057.406	2.739.865
De 31 a 60 días		57.190.267	2.058.617
Más de 60 días		54.789.502	27.644.628
	¢	<u>567.489.095</u>	<u>781.266.723</u>

Notas a los estados financieros

Inversiones en instrumentos financieros

La Compañía mantiene una exposición al riesgo por sus saldos en efectivo e inversiones en depósitos a plazo, los cuales, al ser mantenidos con bancos de primer orden y en títulos del Gobierno de Costa Rica, se consideran de un riesgo bajo.

Un detalle de las inversiones por emisor es como sigue:

<u>Inversiones por emisor</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gobierno	¢ 7.999.520.132	4.745.144.149
Instituciones financieras con garantía del Estado	2.053.031.954	2.661.173.361
Instituciones no financieras con garantía del Estado	329.479.168	82.841.061
Instituciones financieras privadas del país	4.568.926.822	2.406.965.402
	¢ 14.950.958.076	9.896.123.973
Productos por cobrar	199.687.674	102.956.312
	¢ <u>15.150.645.750</u>	<u>9.999.080.284</u>

(b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía encuentre dificultades en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tendrá suficiente liquidez para cumplir sus obligaciones a su vencimiento, en circunstancias normales y condiciones adversas, sin incurrir en pérdidas excesivas o correr el riesgo de daño a la reputación de la Compañía.

Administración del riesgo de liquidez

La Compañía se asegura en el manejo de la liquidez, manteniendo suficientes depósitos en bancos disponibles para liquidar los gastos operacionales esperados.

La Compañía maneja crédito con sus proveedores comerciales no mayor a 30 días. Con sus reaseguradores el plazo de cancelación varía de acuerdo al tipo de contrato.

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.

(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

La Gerencia de la Compañía administra el riesgo de liquidez manteniendo adecuadas reservas de efectivo. Además, se realiza un monitoreo constante de sus flujos de efectivo y análisis de calce de plazos, que permite la atención oportuna de las obligaciones de corto y mediano plazo.

El detalle de la recuperación de los activos y el vencimiento de los pasivos financieros de la Compañía al 30 de septiembre de 2017, es el siguiente:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	<u>Total</u>
<u>Activos:</u>					
Disponibilidades	¢ 2.024.149.159	-	-	-	2.024.149.159
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	6.658.407.651	9.074.285.843	1.021.249.795	16.753.943.289
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	199.687.674	-	-	199.687.674
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	8.176.658.522	-	-	8.176.658.522
	<u>2.024.149.159</u>	<u>15.034.753.847</u>	<u>9.074.285.843</u>	<u>1.021.249.795</u>	<u>27.154.438.644</u>
<u>Pasivos:</u>					
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	1.086.016.396	-	-	1.086.016.396
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido	-	7.706.623.777	-	-	7.706.623.777
Obligaciones con asegurados	-	873.260.772	-	-	873.260.772
Obligaciones con agentes e intermediarios	-	641.226.330	-	-	641.226.330
	<u>-</u>	<u>10.307.127.275</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10.307.127.275</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>2.024.149.159</u>	<u>4.727.626.572</u>	<u>9.074.285.843</u>	<u>1.021.249.795</u>	<u>16.847.311.369</u>

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

El detalle de la recuperación de los activos y el vencimiento de los pasivos financieros de la Compañía al 30 de septiembre de 2016, es el siguiente:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Total</u>
Activos:				
Disponibilidades	¢ 3.489.141.278	-	-	3.489.141.278
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	3.136.918.421	6.759.205.552	9.896.123.973
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	102.956.312	-	102.956.312
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	7.274.654.642	-	7.274.654.642
	<u>3.489.141.278</u>	<u>10.514.529.375</u>	<u>6.759.205.552</u>	<u>20.762.876.205</u>
Pasivos:				
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	1.174.206.389	-	1.174.206.389
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido, neto	-	6.688.449.699	-	6.688.449.699
Obligaciones con asegurados	-	926.130.275	-	926.130.275
Obligaciones con agentes e intermediarios	-	1.086.677.712	-	1.086.677.712
	<u>-</u>	<u>9.875.464.075</u>	<u>-</u>	<u>9.875.464.075</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>3.489.141.278</u>	<u>639.065.300</u>	<u>6.759.205.552</u>	<u>10.887.412.130</u>

Notas a los estados financieros

(c) *Riesgo de Mercado*

El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios en los precios de mercado, como las tasas de interés, tipos de cambio y precios afecten los ingresos de la Compañía o el valor de sus posesiones en instrumentos financieros. El objetivo de la Administración del riesgo de mercado es manejar y controlar la exposición al mismo dentro de los parámetros aceptables, mientras se optimiza su retorno.

La administración de este riesgo es supervisada por el Comité de Activos y Pasivos. Se presentan informes regulares que detallan tasas, vencimientos y montos de depósitos e instrumentos financieros dentro del portafolio de inversiones. De realizarse alguna inversión mayor a US\$100.000 o su equivalente en colones, esta se debe presentar al Comité Directivo de la Compañía, la cual se reúne mensualmente, para su aprobación.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía está expuesta a riesgos de tipo de cambio en sus activos y pasivos monetarios que se encuentren denominados en una moneda distinta de la moneda funcional correspondiente a la entidad, principalmente el dólar estadounidense (US\$). Un detalle de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera es el siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos:			
Disponibilidades	US\$	2.926.407	4.175.426
Inversiones en instrumentos financieros		20.879.915	13.642.967
Productos por cobrar por inversiones		268.139	155.741
Comisiones, primas y cuentas por cobrar		7.826.993	5.815.810
Participación del Reaseguro en las Provisiones Técnicas		<u>18.351.157</u>	<u>9.334.344</u>
Subtotal		<u>50.252.611</u>	<u>33.124.289</u>
Pasivos:			
Cuentas y comisiones por pagar diversas		(116.388)	(438.999)
Provisiones técnicas		(21.616.050)	(12.275.982)
Obligaciones con reaseguradoras, neto		(8.213.319)	(6.922.585)
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios		<u>(1.397.897)</u>	<u>(1.557.903)</u>
Subtotal		<u>(31.343.654)</u>	<u>(21.195.470)</u>
Exceso de activos sobre pasivos en US\$	US\$	<u><u>18.908.957</u></u>	<u><u>11.928.819</u></u>

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Un detalle de los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, presentados en colones, al 30 de septiembre de 2017, por vencimiento es como sigue:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	<u>Total</u>
Activos:					
Disponibilidades	¢ 1.663.164.833	-	-	-	1.663.164.833
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	4.233.515.915	7.094.364.529	538.801.756	11.866.682.200
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	152.391.705	-	-	152.391.705
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	4.448.315.085	-	-	4.448.315.085
Participación del reaseguro en las provisiones técnicas	-	10.429.513.342	-	-	10.429.513.342
	<u>1.663.164.833</u>	<u>19.263.736.047</u>	<u>7.094.364.529</u>	<u>538.801.756</u>	<u>28.560.067.165</u>
Pasivos:					
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	66.146.735	-	-	66.146.735
Provisiones técnicas	-	12.285.049.617	-	-	12.285.049.617
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido	-	4.667.875.684	-	-	4.667.875.684
Obligaciones con asegurados	-	794.467.032	-	-	794.467.032
	<u>-</u>	<u>17.813.539.068</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>17.813.539.068</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>1.663.164.833</u>	<u>1.450.196.979</u>	<u>7.094.364.529</u>	<u>538.801.756</u>	<u>10.746.528.097</u>

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, presentados en colones, al 30 de septiembre de 2016, por vencimiento son como sigue:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Total</u>
Activos:				
Disponibilidades	¢ 2.281.160.716	-	-	2.281.160.716
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	1.986.575.156	5.466.987.213	7.453.562.369
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	85.086.090	-	85.086.090
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	3.177.351.685	-	3.177.351.685
Participación del reaseguro en las provisiones técnicas	-	5.099.631.890	-	5.099.631.890
	<u>2.281.160.716</u>	<u>10.348.644.821</u>	<u>5.466.987.213</u>	<u>18.096.792.750</u>
Pasivos:				
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	239.838.455	-	239.838.455
Provisiones técnicas	-	6.706.737.459	-	6.706.737.459
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido	-	3.782.015.90	-	3.782.015.90
Obligaciones con asegurados	-	851.129.151	-	851.129.151
	<u>-</u>	<u>11.579.720.966</u>	<u>-</u>	<u>11.579.720.966</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>2.281.160.716</u>	<u>(1.231.076.145)</u>	<u>5.466.987.213</u>	<u>6.517.071.784</u>

Notas a los estados financieros

En relación con los riesgos asociados al diferencial cambiario, al 30 de septiembre de 2017, se estima que un aumento o disminución de ¢20 en el tipo de cambio del US dólar con respecto al colón, habría significado un aumento o disminución ¢378.178.575, en el ingreso o gasto por diferencias de cambio de la Compañía para el periodo al 30 de septiembre de 2017, (¢238.576.384 en el 2016). La probabilidad de variaciones en el tipo de cambio depende de las decisiones del Banco Central de Costa Rica sobre el sistema cambiario actual.

Riesgo de tasa de interés

El riesgo por variaciones en las tasas de interés es la exposición a pérdidas debido a fluctuaciones en las tasas cuando se presentan descalces en los plazos de vencimiento de activos y pasivos, sin contarse con la flexibilidad para un ajuste oportuno. La Compañía minimiza su exposición a cambios en las tasas de interés de las inversiones disponibles para la venta obteniendo un tipo de interés fijo sobre las inversiones.

Análisis de sensibilidad

Adicionalmente, el riesgo por tasa de interés es administrado por la Compañía a través de la sensibilización de las tasas de interés y la medición de su impacto en resultados y en el valor razonable de las inversiones disponibles para la venta de tasa fija.

El análisis de la sensibilidad del valor razonable se mide por el impacto de una disminución o de un incremento de +- 100 puntos base en la curva de rendimiento, tanto en moneda nacional como moneda extranjera, en el valor presente neto de los activos y pasivos con tasa fija. El análisis de la sensibilidad del aumento o la disminución de la tasa de interés se presenta a continuación

		Efecto sobre el valor razonable	
		2017	
		Cambio de + 1%	Cambio de - 1%
Inversiones en instrumentos financieros	¢	<u>(249.871.056)</u>	<u>256.420.834</u>

		Efecto sobre el valor razonable	
		2016	
		Cambio de + 1%	Cambio de - 1%
Inversiones en instrumentos financieros	¢	<u>(168.558.972)</u>	<u>172.958.598</u>

Notas a los estados financieros

Requerimiento de capital por riesgo de precio

Al 30 de septiembre de 2017, la Compañía cuenta con inversiones en instrumentos financieros elegibles para el cálculo del Valor en Riesgo (VER) con un valor de mercado de ₡13.901.152.009 (₡9.896.123.969 en el 2016). Su VER máximo al 30 de septiembre de 2017, es ₡111.935.624 (₡53.170.729 en el 2016), de acuerdo con la metodología descrita en el artículo 7 del acuerdo SGS-DES-A-029-2013.

(d) Riesgo Operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdidas directas o indirectas derivadas de una amplia variedad de causas asociadas en los procesos de la Compañía, personal, tecnología e infraestructura, y factores externos que no sean de crédito, de mercado y liquidez, como los derivados de los requisitos legales y reglamentarios y generalmente aceptados por normas de comportamiento corporativo. El riesgo operacional se deriva de todas las operaciones de la Compañía.

El objetivo de la Compañía es la gestión de riesgo operacional a fin de equilibrar la evitación de pérdidas financieras y daños a la reputación de la Compañía con costos de eficiencia general y evitar los procedimientos de control que restringen la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad primordial para el desarrollo e implementación de los controles para manejar el riesgo operativo, es asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocio. Esta responsabilidad es apoyada por el desarrollo de estándares globales de la Compañía para la administración del riesgo operativo en las siguientes áreas:

- ✓ Requisitos para la conciliación y monitoreo de transacciones.
- ✓ Cumplimiento con requerimientos regulatorios y otros.
- ✓ Documentación de controles y procedimientos.
- ✓ Requisitos para evaluación periódica de los riesgos operacionales enfrentados, y la adecuación de controles y procedimientos para manejar los riesgos identificados.
- ✓ Requisitos para reportar las pérdidas operacionales y proponer acciones de remedio.
- ✓ Desarrollo de un plan de contingencia.
- ✓ Entrenamientos y desarrollo profesional.
- ✓ Normas de éticas y de negocios.
- ✓ Mitigación del riesgo.

Notas a los estados financieros

(e) Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener una base sólida de capital como resultado de las actividades de operación. La Junta Directiva también supervisa el nivel de los dividendos a los accionistas.

La Junta Directiva trata de mantener un equilibrio entre la mayor rentabilidad que podría ser posible con el mayor nivel de pasivos y de las ventajas y seguridad que proporciona la posición de capital.

El pasivo de la Compañía para la razón de capital ajustado al final del año se presenta a continuación:

	2017	2016
Total de pasivos	¢ 31.382.613.397	23.657.867.857
Menos: efectivo	<u>2.024.149.159</u>	<u>3.489.141.278</u>
Pasivo neto	29.358.464.238	20.168.726.579
Total de patrimonio	¢ 10.758.043.129	8.347.646.590
Deuda a la razón de capital ajustado	2,73	2,42

(33) Contingencia

Traslados de cargos de la Administración Tributaria

Al 30 de septiembre de 2017, la Aseguradora, a través de sus asesores fiscales, mantiene el siguiente litigio:

El 27 de marzo de 2017 se recibió la notificación del Traslado de Cargos y Observaciones número 1-10-073-16-003-041-03 de la Administración Tributaria de Grandes Contribuyentes, relativo al impuesto a las utilidades de los periodos fiscales del 2012 y 2013. En la actualidad se encuentra a la espera de la respuesta de la resolución de impugnación del traslado de cargos y de las oposiciones que se puedan presentar como parte del litigio en mención.

El traslado de cargos y observaciones objeta la deducibilidad de los montos pagados por concepto del Aporte de 4% al Fondo del Cuerpo de Bomberos para los periodos 2012 y 2013, que se realizan en virtud de lo establecido en la Ley 8653 Ley Reguladora del Mercado de Seguros y la Ley 8228 Ley del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica.

Notas a los estados financieros

Los aspectos mencionados modificarían las declaraciones de Impuesto sobre la Renta para los periodos 2012 y 2013 de la Aseguradora en ¢19.755.460 y ¢39.717.716, más intereses por ¢11.576.185 y ¢17.991.570 y sanciones para los periodos 2012 y 2013 respectivamente.

La Aseguradora ha presentado en tiempo y forma los aspectos de impugnación del Traslado de Cargos y Observaciones, se encuentra a la espera de resolución por parte de la Administración Tributaria, quedando abierta la posibilidad de recurso de revocatoria, recurso de apelación ante el Tribunal Fiscal Administrativo, recurso contencioso administrativo y recurso de casación ante la Corte Suprema de Justicia. Según los criterios de la Compañía y los brindados por los asesores fiscales y legales, la probabilidad de obtener un resultado favorable en este caso es mayor que la de perder.

(34) Estimados contables y juicios

La Administración discute con el Comité Directivo el desarrollo, selección y revelación de las políticas contables críticas y estimados y la aplicación de estas políticas y estimados.

Juicios crítico contables al aplicar las políticas contables de la Compañía

Algunos juicios críticos contables al aplicar las políticas contables de la Compañía son descritos a continuación:

Reclamos y beneficios de los tenedores de pólizas

Seguro General

Los estimados de la Compañía para el establecimiento de las provisiones correspondientes y los valores asociados recuperables de los reaseguradores, son continuamente revisados y actualizados, y los ajustes que resultan de estas revisiones son reflejados en las utilidades. El proceso confía en las presunciones básicas de experiencia pasada, ajustadas por los efectos de los desarrollos corrientes y tendencia probables que constituyen una base apropiada para predecir los eventos futuros.

Notas a los estados financieros

Estrategia de reaseguro

La Compañía reasegura una porción del riesgo que suscribe con el fin de controlar su exposición a pérdidas y para proteger sus recursos de capital. La Compañía contrata una combinación de tratados proporcionales y no proporcionales para reducir su exposición neta.

El Comité Directivo es responsable de indicar el criterio mínimo de seguridad para un reaseguro aceptable y de monitorear la compra de reaseguro con este criterio.

Adicionalmente, los suscriptores están permitidos a contratar reaseguro facultativo en algunas circunstancias específicas. Todas las contrataciones de reaseguro facultativo están sujetas a la pre-aprobación y el total es monitoreado mensualmente.

Términos y condiciones de los contratos de seguro

Los términos y condiciones de los contratos de seguros que tienen un efecto importante en la cantidad, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros que se derivan de los contratos de seguro se indican a continuación:

- **Estrategia de suscripción**

La estrategia de suscripción de la Compañía busca diversidad para asegurar una cartera balanceada.

Esta estrategia se ejecuta a través de autorizaciones de suscripción detalladas que indican los límites que se pueden emitir por tamaño de línea, clase de negocio, territorio e industria, a fin de obligar la selección apropiada del riesgo dentro de la cartera. Todos los contratos que no son de vida individual son anuales por naturaleza y se tiene el derecho de rechazar la renovación o de cambiar los términos y condiciones del contrato al momento de la renovación.

- **Administración de los riesgos**

Los riesgos claves asociados con los contratos de seguros son el riesgo de suscripción, el riesgo de competencia, y el riesgo de experiencia de reclamo (incluyendo la incidencia variable de los reclamos peligrosos). La Compañía también se expone al riesgo de acciones deshonestas por los tenedores de pólizas.

Notas a los estados financieros

El riesgo de suscripción es el riesgo de que la Compañía no cargue en las primas los valores apropiados para los diferentes riesgos asegurados. El riesgo, en cualquier póliza, variará de acuerdo a muchos factores tales como la ubicación, las medidas de seguridad existentes, naturaleza del negocio asegurado, edad de la propiedad, etc. Para los negocios comerciales, las propuestas comprenderán una combinación única de ubicaciones, tipo de negocio y medidas de seguridad implementadas. El cálculo de una prima que sea suficiente para el riesgo de estas pólizas será subjetivo, y por lo tanto tiene riesgos inherentes.

El riesgo de seguro es manejado principalmente a través del ajuste de precios, el diseño de los productos, la selección de riesgo, estrategias de inversión apropiadas, "rating" y reaseguro. Por lo tanto, la Compañía monitorea y reacciona a los cambios en el ambiente general económico y comercial en que opera.

El reconocimiento de pérdidas debido a tales eventos reflejará exactamente los eventos que ocurren. Sin embargo, es importante entender los flujos amplios de efectivo relacionados, como por ejemplo, un riesgo con alta severidad como un terremoto, particularmente en un contexto histórico (y por lo tanto reconocer que la incidencia de tales reclamos es rara). También es importante entender la extensión de la exposición al riesgo de esta clase, mezclado con la frecuencia estimada de las pérdidas.

La revelación en estos estados financieros está diseñada para ayudar a los usuarios a entender como los modelos estadísticos son aplicados a los factores de riesgo relevantes para determinar el enfoque de seguro adoptado.

La propiedad está sujeta a un número de riesgos, incluyendo el hurto, incendio, interrupción de negocio y naturaleza. Para el negocio de propiedades existe una concentración significativa geográfica de riesgo, de tal manera que los factores externos tales como las condiciones de la naturaleza adversas, pueden afectar negativamente una gran proporción de los riesgos de propiedades en una porción geográfica particular de la Compañía.

En el caso de un desastre natural, la Compañía espera que la cartera de propiedad tenga una gran incidencia de reclamos por daños estructurales a las propiedades, y altos reclamos por interrupción de negocio, por el tiempo en que las conexiones del transporte son inoperables y las propiedades de negocio son cerradas por reparaciones.

Notas a los estados financieros

La Compañía establece la exposición total acumulada que está preparada a aceptar, en ciertas provincias, a un rango de eventos tales como catástrofes naturales. La exposición actual acumulada es monitoreada al momento de la suscripción del riesgo y se producen reportes mensuales que muestran las acumulaciones claves a las cuales la Compañía está expuesta.

Contratos de seguro general-propiedades **Características del producto**

El seguro de propiedades indemniza, sujeto a cualquier límite o exceso, al tenedor de la póliza contra daños o pérdidas de su propiedad material y las interrupciones del negocio que se originan en estos daños.

La utilidad de este producto se deriva del total de la prima cargada a los tenedores de póliza, menos las cantidades pagadas para cubrir los reclamos y los gastos incurridos por la Compañía.

El evento que origina un reclamo por daños a un edificio o su contenido, generalmente ocurre de forma imprevista (al igual que en incendio y robo) y la causa es fácilmente determinable. El reclamo, por lo tanto, será notificado prontamente y puede ser procesado sin demora. El negocio de propiedades es clasificado como de corto plazo, significando que el deterioro de los gastos y el rendimiento de la inversión serán de poca importancia.

Objetivos de la administración de riesgo y políticas para mitigar el riesgo de seguro

La actividad primaria de seguro que lleva a cabo la Compañía, asume el riesgo de pérdidas de personas o de organizaciones que están directamente sujetas al riesgo. Tales riesgos pueden estar relacionados con la propiedad, las obligaciones, vida, salud y accidentes, financieros u otros riesgos que pueden originarse de un evento asegurable. Como tal la Compañía está expuesta a la incertidumbre que rodea la oportunidad y severidad de los reclamos cubiertos por los contratos. La Compañía también está expuesta al riesgo de mercado a través de sus actividades de seguro y de inversión.

La Compañía maneja su riesgo de seguro a través de límites de suscripción, procedimientos de aprobación para transacciones que provengan de nuevos productos o que exceden los límites establecidos, las guías de precios, la administración centralizada del reaseguro y el monitoreo de los asuntos emergentes.

Notas a los estados financieros

Exposición relacionada con eventos catastróficos

La gran probabilidad de pérdidas significativas para la aseguradora se origina de eventos catastróficos, tales como inundaciones, tormentas o daños por terremotos. Las técnicas y presunciones que la aseguradora utiliza para calcular estos riesgos son las siguientes:

- Medición de las acumulaciones geográficas
- Reaseguro de exceso de pérdidas que ha sido comprado para proteger los riesgos retenidos de la cartera.

Exposición a límites de pérdida no lineales (stop loss non-linearities)

Las políticas de la Compañía para mitigar la exposición al riesgo, incluyen la utilización de características de límites de pérdidas (stop loss) y excesos de pérdidas contra algunos riesgos de seguro.

Riesgo de reaseguro

La Compañía cede el riesgo de reaseguro para limitar su exposición a las pérdidas por suscripción de acuerdo a varios contratos que cubren riesgos individuales, riesgos de grupos o bloques de negocios definidos, sobre una base proporcional y excesos de pérdida operativa y catastróficas para la cartera de ramos generales y colectivos de vida, salud y accidentes personales; en cuanto al ramo de vida, el reaseguro está contratado con base en término anual renovable y sobre bases de exceso de pérdida. Estos acuerdos de reaseguro, distribuyen el riesgo y minimizan los efectos de las pérdidas. La cantidad de cada riesgo retenido depende de la evaluación de la Compañía del riesgo específico, está sujeto en algunas circunstancias a los límites máximos, basados en las características de las coberturas. De acuerdo a los términos de los contratos de reaseguro, el reasegurador se compromete a reembolsar la cantidad cedida en el caso de reclamos pagados. Sin embargo, la aseguradora es la responsable frente a los tenedores de pólizas con respecto al seguro cedido, si algún reasegurador falla en el cumplimiento de la obligación que asume.

Notas a los estados financieros

Para el negocio a largo plazo, el nivel de reaseguro requerido es evaluado con el uso de modelos de exposición de la aseguradora a los riesgos de vida. Las proyecciones financieras producidas de estos modelos son basadas en un número de escenarios posibles, proveyendo un análisis detallado de exposiciones potenciales.

Cuando se selecciona a un reasegurador, la aseguradora considera su seguridad relativa. La seguridad del reasegurador es evaluada de acuerdo a la información de las calificaciones públicas y aquellas de investigaciones internas.

(35) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo) acordó implementar parcialmente, a partir del 1 de enero de 2004, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la implementación, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los Emisores no Financieros y el 17 de marzo de 2007 el Consejo aprobó una reforma integral de la “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE y a los emisores no financieros”.

El 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 413-10, el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros” (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, y al aplicar las NIIF vigentes al primero de enero de 2008, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).