

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A.

(San José, Costa Rica)

Información requerida por la Superintendencia General de Seguros

Estados Financieros

Al 31 de marzo de 2016

(con cifras correspondientes de 2015)

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Índice del contenido

Balance general
Estado de resultados integral
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados financieros

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

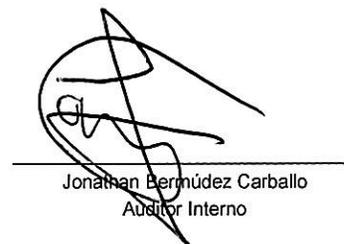
BALANCE GENERAL

Al 31 de marzo de 2016 y 2015

(Cifras en colones sin céntimos)

	Nota	2016	2015		Nota	2016	2015
ACTIVO				PASIVO			
DISPONIBILIDADES	5	3.097.357.398	3.015.942.830	CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES		2.004.585.597	1.387.373.887
Efectivo		24.555.077	9.808.800	Cuentas y comisiones por pagar diversas	13	948.423.614	506.818.092
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		3.072.802.321	3.006.134.030	Provisiones	14	1.004.764.081	841.037.915
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	6	8.468.208.792	5.440.414.462	Impuestos sobre la renta diferido	16	51.397.902	39.517.880
Inversiones mantenidas para negociar		-	21.519.121	PROVISIONES TÉCNICAS	15	12.146.002.558	11.411.793.767
Inversiones disponibles para la venta		8.375.877.752	5.349.959.775	Provisiones para primas no devengadas		8.943.585.081	6.577.590.731
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros		92.331.040	68.935.566	Provisión para siniestros reportados		2.622.872.448	4.297.523.585
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR		6.751.131.153	4.367.427.072	Provisión para siniestros ocurridos y no reportados		579.545.029	536.679.451
Primas por cobrar	7	3.742.082.413	3.487.692.798	CUENTAS ACREEDORAS POR OPERACIONES DE REASEGURO	17	5.063.865.183	2.335.573.372
Primas vencidas	7	2.211.259.929	637.173.772	Cuentas acreedoras por reaseguro cedido		5.063.865.183	2.335.573.372
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	4 y 7	583.723	1.547.214	OBLIGACIONES CON ASEGURADOS, AGENTES E INTERMEDIARIOS	17	2.029.314.847	1.175.626.392
Impuesto sobre la renta diferido e impuestos sobre la renta por cobrar	16	332.955.463	239.374.113	Obligaciones con asegurados		1.065.992.039	703.469.659
Otras cuentas por cobrar	7	479.787.236	16.922.783	Obligaciones con agentes e intermediarios		963.322.808	472.156.733
(Estimación por deterioro de comisiones, primas y cuentas por cobrar)	7	(15.537.611)	(15.283.608)	OTROS PASIVOS	18	1.621.998.452	990.990.301
CUENTAS DEUDORAS POR OPERACIONES DE REASEGURO	17	91.459.111	142.005.455	Ingresos diferidos		1.621.998.452	990.990.301
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido		91.459.111	142.005.455	TOTAL PASIVO		22.865.766.637	17.301.357.719
PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS PROVISIONES TÉCNICAS	15	9.193.124.673	9.066.898.112	PATRIMONIO			
Participación del reaseguro en la provisión para primas no devengadas		6.681.257.595	4.780.699.433	CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO DE FUNCIONAMIENTO	19	7.419.191.348	7.419.191.348
Participación del reaseguro en la provisión para siniestros		2.511.867.078	4.286.198.679	Capital pagado		7.419.191.348	7.419.191.348
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	8	1.584.510.196	1.596.414.170	APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS	20	30.153.193	33.161.886
Equipos y mobiliario		185.526.720	183.955.119	Donaciones y otras contribuciones no capitalizables		30.153.193	33.161.886
Equipos de computación		190.552.489	158.152.175	AJUSTES AL PATRIMONIO	19	136.339.682	160.129.611
Vehículos		93.071.185	108.815.090	Ajustes al valor de los activos		136.339.682	160.129.611
Edificios e instalaciones		1.510.543.548	1.462.069.429	RESERVAS PATRIMONIALES	19	59.181.440	48.789.489
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		(395.183.746)	(316.577.643)	Reserva Legal		59.181.440	48.789.489
OTROS ACTIVOS		1.083.356.511	486.328.152	RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(338.769.848)	(536.216.918)
Gastos pagados por anticipado	9	109.398.161	85.525.602	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		1.124.447.377	927.000.307
Cargos diferidos	10	638.400.011	247.402.695	(Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores)		(1.463.217.225)	(1.463.217.225)
Bienes diversos	11	21.397.259	119.732.366	RESULTADO DEL PERÍODO		97.285.382	(310.982.882)
Activos intangibles	12	313.942.042	33.449.319	Utilidad neta del período		97.285.382	(310.982.882)
Otros activos restringidos		219.038	218.170	TOTAL PATRIMONIO		7.403.381.197	6.814.072.534
TOTAL ACTIVO		30.269.147.834	24.115.430.253	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		30.269.147.834	24.115.430.253
Otras cuentas de orden por cuenta propia deudoras		8.291.999.332.885	7.764.586.447.863				
Seguros Generales		7.202.472.640.118	7.615.928.515.618				
Seguros Personales		1.089.526.692.767	148.657.932.245				


Giancarlo Caamaño Lizano
Gerente General

Cindy Fernandez Redondo
Contadora

Jonathan Bermúdez Carballo
Auditor Interno

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo de 2016 y 2015

(Cifras en colones sin céntimos)

	Nota	<u>2016</u>	<u>2015</u>
I. INGRESOS POR OPERACIONES DE SEGURO	22	9.144.164.876	6.253.902.915
INGRESOS POR PRIMAS	22.a	7.772.569.714	5.218.978.989
Primas netas de extornos y anulaciones, seguros directo		7.772.569.714	5.218.978.989
INGRESOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES	22.b	719.284.914	212.338.111
Comisiones y participaciones, reaseguro cedido		719.284.914	212.338.111
INGRESOS POR SINIESTROS Y GASTOS RECUPERADOS POR REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO	22.c	652.310.248	822.585.815
Siniestros y gastos recuperados, reaseguro cedido		652.310.248	822.585.815
II. GASTOS POR OPERACIONES DE SEGURO	23	8.335.219.876	5.695.245.026
GASTOS POR PRESTACIONES		1.412.370.410	1.276.104.270
Siniestros pagados, seguro directo	23.a	1.193.900.198	1.268.834.401
Participación en beneficios y extornos	23.b	218.470.212	7.269.869
GASTOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES	23.c	464.738.080	140.737.455
Gasto por Comisiones, seguro directo		464.738.080	140.737.455
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TÉCNICOS	23.d	644.649.997	575.740.595
Gastos de personal técnicos		462.858.996	408.443.298
Gastos por servicios externos técnicos		45.677.041	46.557.611
Gastos de movilidad y comunicaciones técnicos		30.890.073	26.402.859
Gastos de infraestructura técnicos		35.093.454	36.246.181
Gastos generales técnicos		70.130.433	58.090.646
GASTOS DE PRIMAS CEDIDAS POR REASEGUROS Y FIANZAS	23.e	5.813.461.389	3.702.662.706
Primas cedidas, reaseguro cedido		5.813.461.389	3.702.662.706
III. VARIACIÓN +/- DE LAS PROVISIONES TÉCNICAS	24	(204.993.489)	(425.944.181)
INGRESOS POR AJUSTES A LAS PROVISIONES TÉCNICAS		4.478.299.263	2.207.143.434
Ajustes a las provisiones técnicas		4.478.299.263	2.207.143.434
GASTOS POR AJUSTES A LAS PROVISIONES TÉCNICAS		4.683.292.752	2.633.087.615
Ajustes a las provisiones técnicas		4.683.292.752	2.633.087.615
A. UTILIDAD BRUTA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		603.951.511	132.713.708
I. INGRESOS FINANCIEROS		218.174.796	248.167.985
Ingresos financieros por disponibilidades	25	5.859.824	14.145.078
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	25	118.143.429	76.807.434
Ganancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	26	91.606.828	153.346.869
Otros ingresos financieros	25	2.564.715	3.868.604
II. GASTOS FINANCIEROS		109.394.976	216.494.786
Pérdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	26	97.145.007	212.696.780
Otros gastos financieros		12.249.969	3.798.006
B. RESULTADO FINANCIERO		108.779.820	31.673.199
C. UTILIDAD POR OPERACIÓN DE SEGUROS		712.731.331	164.386.907

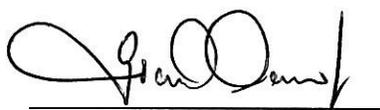
ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo de 2016 y 2015

(Cifras en colones sin céntimos)

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
II. INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS			
Otros ingresos operativos	27	236.968.093	87.428.906
		236.968.093	87.428.906
III. GASTO POR ESTIMACIÓN DE DETERIORO DE ACTIVOS			
Gasto por estimación de deterioro de cartera de créditos y cuentas y comisiones	7	-	1.220.664
		-	1.220.664
IV. GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS			
Comisiones por servicios	28	809.894.255	537.617.132
Otros gastos operativos		373.510.920	354.833.867
		436.383.335	182.783.265
D. RESULTADOS DE LAS OTRAS OPERACIONES		<u>(572.926.162)</u>	<u>(451.408.890)</u>
E. UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		<u>139.805.169</u>	<u>(287.021.983)</u>
F. IMPUESTO SOBRE LA UTILIDAD			
Impuesto sobre la renta	16	(42.519.787)	(23.960.899)
Disminución del impuesto sobre la Renta	16	(147.003.124)	(24.218.905)
	16	104.483.337	258.006
G. UTILIDAD NETA DEL PERIODO		<u><u>97.285.382</u></u>	<u><u>(310.982.882)</u></u>


 Giancarlo Caamaño Lizano
 Gerente General


 Cindy Fernández Redondo
 Contadora


 Jonathan Bermúdez Carballo
 Auditor Interno

Las notas en las páginas 6 a la 59 son parte integral de estos estados financieros

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2016
 (Cifras en colones sin céntimos)

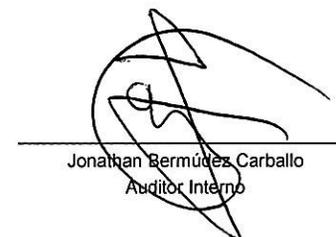
Notas	Ajustes al patrimonio						Resultados acumulados de periodos anteriores	Total
	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Por revaluaciones de bienes	Por cambios en el valor razonable de inversiones disponibles para la venta	Reserva legal			
Saldo al 31 de diciembre de 2014	7.258.993.848	192.046.535	100.034.558	56.585.245	48.789.489	(536.216.918)	7.120.232.757	
<i>Transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio</i>								
Aumento de capital social mediante capitalización de aportes patrimoniales no capitalizables	19	160.197.500	(160.197.500)	-	-	-	-	
Disminución de contribución de Casa Matriz por pago basado en acciones a los ejecutivos		-	(2.181.620)	-	-	-	(2.181.620)	
Asignación de reserva legal		-	-	-	10.391.951	(10.391.951)	-	
Total de transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio		160.197.500	(162.379.120)	-	10.391.951	(10.391.951)	(2.181.620)	
<i>Resultado integral del año</i>								
Resultado del año		-	-	-	-	207.839.023	207.839.023	
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta, neto del impuesto sobre la renta diferido		-	-	(17.048.202)	-	-	(17.048.202)	
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo neto del impuesto sobre la renta diferido		-	30.330.084	-	-	-	30.330.084	
Total del resultado integral del año		-	30.330.084	(17.048.202)	-	207.839.023	221.120.905	
Saldo al 31 de diciembre de 2015		7.419.191.348	29.667.415	130.364.642	39.537.043	(338.769.846)	7.339.172.042	
<i>Transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio</i>								
Contribución de Casa Matriz por pago basado en acciones a los ejecutivos	20	-	485.778	-	-	-	485.778	
Total de transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio		-	485.778	-	-	-	485.778	
<i>Resultado integral del periodo</i>								
Resultado del año		-	-	-	-	97.285.380	97.285.380	
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta, neto del impuesto sobre la renta diferido	19	-	-	(33.562.003)	-	-	(33.562.003)	
Total del resultado integral del periodo		-	-	(33.562.003)	-	97.285.380	63.723.377	
Saldo al 31 de marzo de 2016	19	7.419.191.348	30.153.193	130.364.642	5.975.040	(241.484.466)	7.403.381.197	



Giancarlo Caamaño Lizano
Gerente General



Cindy Fernández Redondo
Contadora

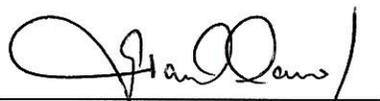


Jonathan Bermúdez Carballo
Auditor Interno

Las notas en las páginas 6 a la 59 son parte integral de estos estados financieros

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2016
 (Cifras en colones sin céntimos)

Nota	2016	2015
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Resultado del periodo	97.285.382	(310.982.882)
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		
Depreciaciones y amortizaciones	30.682.868	25.423.642
Cambios en las provisiones técnicas	199.283.425	436.480.576
Contribuciones de Casa Matriz por pagos basados en acciones	485.778	1.312.851
Ingreso por disminución de estimación por deterioro de primas por cobrar	-	1.220.664
Impuesto sobre la renta	42.519.787	23.960.900
Ingreso por intereses	(124.003.253)	(90.952.512)
Variación en los activos (aumento) disminución		
Valores negociables	-	(21.519.121)
Primas por cobrar	(216.465.474)	204.979.543
Otras cuentas por cobrar	(19.482.959)	10.792.301
Otros activos	(65.836.031)	11.149.239
Variación en los pasivos aumento (disminución)		
Otras cuentas por pagar y provisiones	197.250.791	(186.107.290)
Cuentas por pagar por reaseguro	(7.465.742)	(520.097.991)
Otros pasivos	684.369.470	835.321.458
Impuestos pagados	(40.739.449)	(20.711.312)
Intereses cobrados	114.895.691	71.631.471
Total flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación	892.780.284	471.901.537
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Adquisición de inversiones disponibles para la venta	(703.350.597)	(108.571.537)
Disminución de inversiones disponibles para la venta	543.379.351	713.604.629
Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo	(713.666)	(4.363.507)
Total flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversión	(160.684.912)	600.669.585
Aumento neto en el efectivo	732.095.372	1.072.571.122
Efectivo al inicio del año	2.365.262.026	1.943.371.708
Efectivo al final del periodo	5 3.097.357.398	3.015.942.830


 Giancarlo Caamaño Lizano
 Gerente General


 Cindy Fernández Redondo
 Contadora


 Jonathan Bermúdez Carballo
 Auditor Interno

Las notas en las páginas 6 a la 59 son parte integral de estos estados financieros

(1) Entidad que reporta

ASSA Compañía de Seguros, S.A. (“la Compañía”) es una sociedad anónima registrada y domiciliada en la República de Costa Rica. La Compañía es propiedad total de ASSA Compañía Tenedora, S.A., quien a su vez es propiedad total de Grupo ASSA, S.A.

La principal actividad de la Compañía es la venta de seguros. La Compañía se inscribió en Costa Rica el 13 de enero de 2010, y posteriormente recibió la autorización para operar en el mercado de seguros el 13 de abril de 2010.

Las operaciones de seguros en Costa Rica están reguladas por la Superintendencia General de Seguros, de acuerdo con la legislación establecida por la Ley Reguladora del Mercado de Seguros 8653.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en el Condominio Parque Empresarial Fórum, edificio F, Santa Ana, San José, Costa Rica. Al 31 de marzo de 2016, la Compañía cuenta con un total de 73 empleados (69 empleados en el 2015).

Los estados financieros y la información relevante acerca de la entidad y los servicios prestados se encuentran en su página en internet, cuya dirección es www.assanet.cr.

(2) Base de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados con base en las disposiciones de carácter contable emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

(b) Base de medición

Los estados financieros se presentan sobre la base del costo amortizado o costo histórico, excepto las inversiones disponibles para la venta, las cuales se presentan a su valor razonable.

Notas a los estados financieros

(c) *Moneda funcional y de presentación*

La Compañía ha definido que el colón costarricense es su moneda funcional, la cual es la moneda de curso legal en la República de Costa Rica. Los estados financieros están expresados en colones de Costa Rica, conforme a lo establecido en el Plan de Cuentas de SUGESE, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica. Al 31 de marzo de 2016, los tipos de cambio para la compra y venta fueron de ¢529,59 y ¢542,23 por US\$1,00 respectivamente (¢527,36 y ¢539,08 por US\$1,00, respectivamente en 2015).

(d) *Uso de estimaciones y supuestos*

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración efectúe un número de juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y las cifras reportadas en los activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones contables son reconocidos en el período en que estos hayan sido revisados y cualquier otro período futuro que estos afecten. Las principales áreas sujetas a estimaciones y supuestos corresponden a la determinación de las vidas útiles de los activos fijos, la determinación del impuesto sobre la renta corriente y diferido, la determinación de las provisiones de los contratos de seguros y la determinación del valor razonable de los activos financieros.

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad más Importantes

Las políticas contables detalladas a continuación se han aplicado consistentemente en estos estados financieros.

(a) *Moneda extranjera*

Los activos y pasivos monetarios mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones al tipo de cambio prevaleciente a la fecha del balance general y los activos no monetarios adquiridos en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio a la fecha de la transacción. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas al tipo de cambio que prevaleció en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas netas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en el estado de resultados.

Notas a los estados financieros

(b) Clasificación de los contratos

Los contratos por medio de los cuales la Compañía acepta el riesgo significativo de seguro de otra parte (el tenedor de la póliza), acordando compensar al tenedor de la póliza u otro beneficiario si un evento futuro incierto especificado (el evento asegurado) afecta adversamente al tenedor de la póliza, se califican como contratos de seguros.

El riesgo de seguros es significativo si, y sólo si, un evento asegurado puede causar que la Compañía pague beneficios adicionales significativos. Una vez que un contrato es clasificado como un contrato de seguros, éste permanece clasificado como un contrato de seguros hasta que todos los derechos y obligaciones se extingan o expiren.

(c) Reconocimiento y medición de los contratos

Negocio de seguros general

El negocio de seguros general incluye los ramos de: automóvil, vehículos marítimos, mercancías transportadas, incendio y líneas aliadas, otros daños a los bienes, responsabilidad civil y caución.

Primas

Las primas emitidas del negocio general están compuestas por las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte con un período contable posterior. Las primas son devengadas desde la fecha de la fijación del riesgo, sobre el período de vigencia del contrato mediante la provisión para primas no devengadas. Las primas cedidas en reaseguros son reconocidas como gastos de acuerdo con el patrón del servicio del reaseguro recibido.

Provisión para primas no devengadas

La provisión para primas no devengadas se compone de la proporción de las primas brutas emitidas que se estima se ganará en los años financieros subsecuentes, computada separadamente para los contratos de seguros utilizando el método de pro-rata diaria.

Notas a los estados financieros

El método pro-rata diaria se basa en la prima bruta de las pólizas vigentes de los diferentes ramos excepto vida individual. El cálculo utilizado para la pro-rata diaria se basa en el número de días transcurridos hasta la fecha de reporte, entre los días cubiertos por la prima bruta.

Reclamos

Los reclamos derivados del negocio de seguro general consisten en reclamos y gastos de manejo pagados durante el año, junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite.

Los reclamos en trámite se componen de la acumulación del costo final de la Compañía para liquidar todos los reclamos incurridos reportados pero no pagados a la fecha del balance general, y los gastos relacionados internos y externos de manejo de reclamos y un margen apropiado prudencial. Los reclamos en trámite son analizados revisando los reclamos individuales reportados, el efecto de los eventos predecibles externos e internos, tales como los cambios en los procedimientos de manejo de los reclamos, la inflación, tendencias judiciales, cambios legislativos y experiencia pasada y tendencias.

Las recuperaciones esperadas de los reaseguradores, son presentadas separadamente como activos.

Aún cuando la Administración considere que las provisiones brutas para los reclamos en trámite y los montos asociados, recuperables de los reaseguradores, deberán ser presentados razonablemente sobre la base de la información que está disponible corrientemente, el pasivo final variará como resultado de información subsecuente y podría resultar en ajustes significativos a las cantidades provisionadas. El método utilizado y los estimados efectuados son revisados regularmente.

Notas a los estados financieros

Reaseguros

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía suscribe contratos de reaseguro con otras compañías de seguros extranjeras con licencia de reaseguros y con empresas reaseguradoras propiamente. El reaseguro cedido se contrata con el propósito fundamental de recuperar una porción de las pérdidas directas que se pudiesen generar por eventos o catástrofes. Los importes que se esperan recuperar de los reaseguradores se reconocen de conformidad con las cláusulas contenidas en los contratos suscritos por ambas partes. Para garantizar la consistencia de esta práctica, la Compañía evalúa, sobre bases periódicas, la condición financiera de sus reaseguradores, la concentración de riesgos, así como los cambios en el entorno económico y regulador.

La Compañía cede reaseguros en el curso normal del negocio para los propósitos de limitar su pérdida potencial a través de la diversificación de sus riesgos. Los acuerdos de reaseguros no relevan a la Compañía de sus obligaciones directas con los tenedores de las pólizas.

Las primas cedidas y los beneficios reembolsados deberán ser presentados en el estado de resultados y en el balance general de forma neta de extornos y cancelaciones.

Las cantidades recuperables de acuerdo a tales contratos son reconocidas en el mismo año que el reclamo relacionado.

Los activos de reaseguros incluyen los saldos cobrables de las compañías reaseguradoras por las obligaciones de seguros cedidos. Las cantidades recuperables de los reaseguradores son estimadas de una manera consistente con las provisiones de reclamos en trámite o los reclamos liquidados, asociados con las pólizas reaseguradas.

Las comisiones en los contratos de reaseguros son reconocidas como ingreso por la Compañía en el plazo de vigencia de las pólizas correspondientes.

Notas a los estados financieros

Costos de adquisición

Los costos de adquirir nuevos negocios de seguros y de renovación, que están primordialmente relacionados con la producción de esos negocios, son reconocidos como gasto por la Compañía en el plazo de vigencia de las pólizas correspondientes.

Activos

La Compañía evalúa el deterioro a los activos relacionados al negocio de seguros. Si se determina un deterioro permanente en su valor se acumula una provisión adicional para pérdidas por deterioro con cargo a los resultados de las operaciones corrientes.

Negocio de seguros de personas

El negocio de seguros de personas incluye los ramos de: vida individual, salud colectivo y colectivo de vida.

Primas

Las primas correspondientes a las pólizas de seguro de personas se manejan de acuerdo con la base del negocio de seguro general.

Provisión para el negocio a largo plazo

Las provisiones para los beneficios futuros de pólizas son generalmente calculadas utilizando métodos actuariales del valor presente de los beneficios futuros pagaderos a los tenedores de pólizas menos el valor presente de las primas que todavía no han sido pagadas por los tenedores de las pólizas. El cálculo se basa en presunciones relacionadas con la mortalidad y tasas de interés.

Reclamos

Los reclamos derivados del negocio de seguro de personas en reclamos y gastos de manejo pagados durante el año, junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite son determinados caso por caso.

Notas a los estados financieros

Costos de adquisición

Los costos de adquirir nuevos negocios de seguros y de renovación, que están primordialmente relacionados con la producción de esos negocios, son reconocidas como gasto por la Compañía en el plazo de vigencia de las pólizas correspondientes.

Pasivos y activos relacionados sujetos a provisión por insuficiencia de primas

Al realizar el análisis de la suficiencia de las provisiones del negocio de seguros, donde se identifique un déficit en una provisión, se acumula una provisión adicional y la Compañía reconoce la deficiencia en el resultado del año.

(d) *Inversión en Valores*

Las inversiones en valores son clasificadas a la fecha de negociación, e inicialmente medidos al valor razonable más los costos incrementales relacionados a la transacción, y son subsecuentemente contabilizados, basados en las clasificaciones mantenidas de acuerdo a sus características del instrumento y la finalidad para la cual se determinó su adquisición. La clasificación utilizada por la Compañía se detalla a continuación:

- *Valores disponibles para la venta*

En esta categoría se incluyen las inversiones adquiridas con la intención de mantenerlas por un período de tiempo indefinido, que se pueden vender en respuesta a las necesidades de liquidez, a los cambios en las tasas de interés, tasa de cambios o precios de mercado de los títulos valores.

Estas inversiones se miden a valor razonable y los cambios en valor se reconocen directamente en el patrimonio usando una cuenta de valuación hasta que sean vendidos o redimidos (dados de baja) o se ha determinado que una inversión se ha deteriorado en valor; en cuyo caso la ganancia o pérdida acumulada reconocida previamente en el patrimonio se incluye en el estado de resultados. Las ganancias o pérdidas en moneda extranjera por los valores disponibles para la venta son reconocidas en el estado de resultados.

Cuando el valor razonable de las inversiones en instrumentos de capital no puede ser medido confiablemente, las inversiones permanecen al costo.

Notas a los estados financieros

- *Valores mantenidos hasta su vencimiento*

Los valores mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y cuyos vencimientos son fijos, y además la Administración de la Compañía tiene tanto la intención efectiva como la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Los valores mantenidos hasta su vencimiento, consisten principalmente en instrumentos de deuda que se presentan sobre la base de costo amortizado usando el método de interés efectivo. De acuerdo con la regulación vigente, la Compañía no puede utilizar esta categoría para el registro de sus inversiones aunque tenga la intención y capacidad para mantener algunas inversiones hasta su vencimiento.

- *Inversiones mantenidas para negociar*

Un instrumento es clasificado como inversión mantenida para negociar si ha sido designado como tal desde su reconocimiento y si la Compañía administra tales inversiones y realiza decisiones de compra y venta con base en su valor de mercado o valor razonable, en concordancia con el documento de administración de riesgo o estrategia de inversión de la Compañía. En su reconocimiento inicial, los costos atribuibles a las transacciones se reconocen en el estado de resultados cuando se incurren. Los instrumentos financieros incluidos en esta categoría, se miden a su valor razonable, reconociendo los cambios o fluctuaciones en resultados.

De acuerdo a la regulación vigente, solamente se pueden incluir en esta categoría, las inversiones en fondos de inversión abiertos.

Los ingresos por intereses sobre valores son reconocidos mediante el método de tasa de interés efectiva, y los dividendos son reconocidos cuando la Compañía tiene los derechos para recibir el pago establecido, y ambas cuentas se registran en el estado de resultados. Las ganancias y pérdidas por la venta de valores disponibles para la venta son también reconocidas en el estado de resultados.

El valor razonable de una inversión se basa en los precios de mercado cotizados en la fecha del estado de balance general. Si un precio de mercado no está disponible, el valor razonable del instrumento es estimado utilizando técnicas de valoración o análisis de flujos de efectivo descontados.

Notas a los estados financieros

- *Instrumentos derivados*

Instrumentos derivados que no estén ligados a una estrategia de cobertura se clasifican como activos o pasivos a valor razonable y se registran en el estado de balance general a su valor razonable. Los cambios en la valuación de estos instrumentos derivados se contabilizan en el estado de resultados. La Compañía no cuenta con instrumentos financieros derivados.

(e) *Otras cuentas por cobrar*

Las otras cuentas por cobrar se presentan a su costo amortizado.

(f) *Deterioro de Activos*

Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar)

Un activo financiero que no se lleve al valor razonable a través del estado de resultados se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que su valor se ha deteriorado. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que el evento de pérdida haya tenido un efecto negativo sobre las estimaciones de flujos de efectivo futuros del activo que pueda estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir incumplimiento o mora por parte del cliente, la reestructuración de una cantidad adeudada a la Compañía en los términos que la ésta no consideraría de otro modo, las indicaciones de que un deudor o emisor entrara en quiebra o la desaparición de un mercado activo para los valores.

En adición, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es una evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel de un activo específico y a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas que no se consideraron específicamente deterioradas son evaluadas colectivamente por cualquier deterioro que se ha incurrido pero aún no identificado. Las partidas por cobrar que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente por deterioro mediante la agrupación de las partidas por cobrar con características de riesgos similares.

Notas a los estados financieros

En la evaluación colectiva de deterioro, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y el importe de la pérdida incurrida, ajustada para el juicio de la Administración en cuanto a si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que el sugerido por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero medido al costo amortizado es calculada como la diferencia entre su importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros descontados estimados a la tasa de interés efectiva del activo. Las pérdidas se reconocen en el estado de resultados y se reflejan en una cuenta de estimación por deterioro. El interés en el deterioro del activo continúa siendo reconocido a través del cálculo del descuento. Cuando un evento posterior hace que el importe de la pérdida por deterioro disminuya, la disminución de la pérdida por deterioro se reversa a través del estado de resultados.

Activos no financieros

El valor según libros de los activos no financieros de la Compañía, se revisa a la fecha de reporte, excepto por el impuesto diferido, para determinar si existe algún indicativo de deterioro permanente. Si existe algún indicativo, entonces el valor recuperable del activo es estimado.

El valor recuperable de un activo es el mayor de su valor en uso y su valor razonable menos los costos para su venta. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo estimados futuros son descontados a su valor presente utilizando una tasa de interés de descuento que refleje la evaluación de mercado corriente del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para propósitos del análisis de deterioro, los activos son agrupados dentro del menor grupo de activos que generan entradas de flujos por su uso continuo que son altamente independientes de las entradas de flujos de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el valor según libros de un activo excede el valor recuperable estimado. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados.

Notas a los estados financieros

Una pérdida por deterioro es reversada si ha habido algún cambio en la estimación usada para determinar el valor recuperable y sólo hasta que el valor según libros del activo no exceda el valor según libros que hubiese sido determinado si no hubiese sido reconocida una pérdida por deterioro.

(g) *Provisiones*

Una provisión se reconoce, si como resultado de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o implícita en el presente que pueda ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que una salida de beneficios económicos sea necesaria para liquidar la obligación.

(h) *Otros Pasivos*

Los otros pasivos están presentados al costo amortizado.

(i) *Patrimonio*

i. *Reserva Legal*

De conformidad con la legislación costarricense, la compañía asigna el 5% de la utilidad neta del año para la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar el 20% del capital social.

ii. *Dividendos*

Los dividendos son reconocidos como pasivo en el período en que su distribución es aprobada por la Junta Directiva.

iii. *Transacciones con pagos basados en acciones*

El valor razonable en la fecha de concesión de las opciones otorgadas a los empleados se reconoce como gasto de personal, con el correspondiente aumento en el patrimonio neto, a lo largo del periodo en que los empleados adquieren un derecho irrevocable sobre las opciones. El importe reconocido como gasto se ajusta para reflejar la cantidad real de acciones con opción de compra que se consolidan.

Notas a los estados financieros

(j) *Mobiliario y Equipo*

i. *Reconocimiento y medición*

El mobiliario y los equipos están valorados al costo menos la depreciación acumulada. El inmueble se presenta a su costo revaluado.

Los costos incluyen los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Las ganancias y pérdidas en disposición de una partida de mobiliario y equipo son determinadas comparando el producto de la disposición con el valor según libros de los activos y son reconocidas netas dentro de los “otros ingresos” en el estado de resultados.

ii. *Depreciación*

La depreciación es calculada sobre el importe depreciable, que es el costo de un activo, u otro importe que sustituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en el estado de resultados en línea recta durante la vida útil estimada del bien, ya que este refleja más de cerca los patrones de consumo de los beneficios económicos futuros incorporados al activo.

La vida útil estimada de los activos es como sigue:

Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Vehículos	10 años
Edificio	50 años

(k) *Mejoras a la propiedad arrendada*

Las mejoras a la propiedad arrendada se registran al costo y se amortizan en un periodo de 4 años o durante el periodo de arrendamiento, el menor.

Notas a los estados financieros

(l) *Activos Intangibles*

Programas Informáticos

Los programas informáticos adquiridos por la Compañía son contabilizados al costo menos la amortización acumulada y el monto acumulado de las pérdidas por deterioro.

El gasto posterior en activos de programas es capitalizado solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros integrados en el activo específico con el que se relaciona. Todos los otros gastos son registrados como gastos a medida que se incurren.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal según la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentran disponibles para su uso, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada de los programas informáticos es de entre tres y cinco años.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

(m) *Impuesto sobre la renta*

El impuesto sobre la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto sobre la renta es reconocido en el estado de resultados excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporales entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto sobre la renta diferido es medido a las tasas de impuestos que se esperan serán aplicadas a las diferencias temporales cuando estas se reversen, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte.

Notas a los estados financieros

El impuesto diferido activo se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realicen los beneficios relacionados con el impuesto.

(n) *Beneficios a empleados*

(i) *Beneficios por despido o terminación*

La legislación costarricense requiere del pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa, o al momento de su muerte o jubilación. La legislación indica el pago de 7 días para el personal que tenga entre 3 y 6 meses de laborar, 14 días para aquellos que tengan más de 6 meses y menos de un año y finalmente para los que posean más de un año de acuerdo con una tabla establecida en la Ley de Protección al Trabajador, con un máximo de 8 años.

De acuerdo con la Ley de Protección al Trabajador, todo patrono, aportará un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores al Régimen de Pensiones Complementarias, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual será recaudado por la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) y los respectivos aportes serán trasladados a las entidades autorizadas por el trabajador.

La Compañía sigue la práctica de transferir mensualmente a la Asociación Solidarista para su administración y custodia, el 5% de los salarios pagados, el cual es registrado como gasto del periodo en el que se incurre. Este aporte efectuado a la Asociación Solidarista de Empleados y lo aportado al Régimen de Pensiones Complementarias, se consideran adelantos de cesantía.

(ii) *Beneficios a empleados a corto plazo*

Aguinaldo

La legislación costarricense requiere el pago de un doceavo del salario mensual por cada mes trabajado. Este pago se efectúa en el mes de diciembre y se le paga al empleado, independientemente si es despedido o no. La Compañía registra mensualmente una provisión para cubrir los desembolsos futuros por ese concepto.

Notas a los estados financieros

Vacaciones

La legislación costarricense establece que por cada año laborado los trabajadores tienen derecho a un número determinado de días de vacaciones. La Compañía tiene la política de acumular los días de vacaciones sobre la base de devengado. Por tal concepto se establece una provisión por pago de vacaciones a sus empleados.

(o) *Efectivo*

Los equivalentes de efectivo incluyen depósitos a plazo en bancos con vencimientos originales de dos meses o menos y excluyendo aquellos que garantizan compromisos.

(p) *Reconocimiento de ingresos*

Ingresos por primas

Las primas suscritas del negocio general están compuestas por las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte con un período contable posterior. Las primas emitidas se reconocen como ingresos y se ajustan al cierre de cada periodo por la provisión de prima no devengada, este registro produce que el efecto en resultados sea conforme el servicio es provisto. Los cargos anuales, y los cargos por administración de las pólizas se reconocen cuando se incurren.

Ingresos por comisiones

Las comisiones recibidas son reconocidas como ingresos por la Compañía en la medida que se devengan.

Ingresos por inversiones

Los ingresos derivados de inversiones se reconocen de la siguiente manera: los intereses son reconocidos sobre una base de proporción de tiempo que toma en cuenta el rendimiento efectivo sobre el activo. Los dividendos se reconocen cuando la Compañía tiene los derechos para recibir el pago establecido.

Notas a los estados financieros

(q) *Utilidad básica por acción*

La utilidad básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la utilidad disponible para los accionistas comunes y preferentes entre el promedio ponderado de acciones comunes y preferentes en circulación durante el período.

(4) Partes relacionadas

Al 31 de marzo, los saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

<u>Saldos:</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activos:		
Cuentas por cobrar funcionarios y empleados (ver nota 7)	¢ 583.723	1.547.214
Reaseguro por cobrar	-	40.225.850
Total activos	¢ <u>583.723</u>	<u>41.773.064</u>
Pasivos:		
Reaseguros por pagar	¢ 492.257.396	478.706.821
Total pasivos	¢ <u>492.257.396</u>	<u>478.706.821</u>
<u>Transacciones:</u>		
Ingresos:		
Participación en siniestros	¢ 162.202.839	198.755.545
Comisiones de reaseguro y recuperación de impuestos	492.053.373	458.072.295
Total ingresos	¢ <u>654.256.212</u>	<u>656.827.840</u>
Gastos:		
Reaseguro cedido	¢ 2.322.322.900	2.050.458.852
Personal ejecutivo clave	81.470.733	97.990.490
Total gastos	¢ <u>2.403.793.633</u>	<u>2.148.449.342</u>

Notas a los estados financieros

(5) Disponibilidades

Al 31 de marzo, las disponibilidades se detallan a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Efectivo	¢ 24.555.077	9.808.800
Depósitos a la vista en entidades financieras del país	3.072.802.321	3.006.134.030
	<u>¢ 3.097.357.398</u>	<u>3.015.942.830</u>

(6) Inversiones en instrumentos financieros

Al 31 de marzo, las inversiones, se detallan como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Inversiones en instrumentos del sector público no financiero	¢ 4.229.846.972	2.230.595.040
Amortizaciones	(23.088.988)	(8.139.132)
Ajuste por valuación de inversiones	10.071.603	44.305.142
Total inversiones en instrumentos en el sector público no financiero	<u>4.216.829.587</u>	<u>2.266.761.050</u>
Inversiones en instrumentos del sector financiero del país	4.169.532.376	3.066.175.005
Amortizaciones	(6.387.725)	1.233.810
Ajuste por valuación de inversiones	(4.096.486)	15.789.910
Total inversiones en instrumentos del sector financiero del país	<u>4.159.048.165</u>	<u>3.083.198.725</u>
Inversiones en fondos abiertos	-	21.501.152
Ajuste por valuación de inversiones	-	17.969
Total inversiones en instrumentos del sector financiero del país	<u>-</u>	<u>21.519.121</u>
Productos por cobrar	92.331.040	68.935.566
	<u>¢ 8.468.208.792</u>	<u>5.440.414.462</u>

Las inversiones disponibles para la venta corresponden a bonos del estado costarricense y a certificados de inversión a plazo fijo en bancos privados del país, en US dólares y colones cuyas tasas de interés oscilan entre los 3,75% y los 5,98% en dólares (entre 3,15% y 5,50% en el 2015), y en colones entre los 6,15% y los 11,50% (7,15% y 10,58% en el 2015).

Al 31 de marzo de 2015, las inversiones en fondos abiertos corresponden a inversiones en fondos de inversión abiertos administrados por bancos estatales del país.

Notas a los estados financieros

(7) Comisiones, primas y cuentas por cobrar

Al 31 de marzo, las comisiones, primas y cuentas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Primas por cobrar	¢ 3.742.082.413	3.487.692.798
Primas vencidas	<u>2.211.259.929</u>	<u>637.173.772</u>
	5.953.342.342	4.124.866.570
Otras cuentas por cobrar	479.787.236	16.922.783
Cuentas por cobrar funcionarios y empleados (ver nota 4)	583.723	1.547.214
Estimación por deterioro de primas por cobrar y cuentas por cobrar	<u>(15.537.611)</u>	<u>(15.283.608)</u>
	<u>¢ 6.418.175.690</u>	<u>4.128.052.959</u>

Primas por cobrar

Al 31 de marzo, las primas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuentas por cobrar originadas de contratos de seguro:		
Seguros generales	¢ 4.945.973.157	4.101.358.165
Seguros personales	<u>1.007.369.185</u>	<u>23.508.405</u>
	5.953.342.342	4.124.866.570
Estimación por deterioro de primas por cobrar y cuentas por cobrar	<u>(15.537.611)</u>	<u>(15.283.608)</u>
Asegurados, netos	<u>¢ 5.937.804.731</u>	<u>4.109.582.962</u>

El movimiento del año de la estimación por deterioro de primas por cobrar es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo al inicio del año	¢ (15.713.163)	(14.062.944)
Aumento de la estimación	-	(1.220.664)
Cancelación de cuentas por cobrar contra la estimación	<u>175.552</u>	<u>-</u>
	<u>¢ (15.537.611)</u>	<u>(15.283.608)</u>

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.

(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros**(8) Bienes muebles e inmuebles**

Al 31 de marzo de 2016, los bienes muebles e inmuebles se detallan como sigue:

	<u>Inmuebles</u>	<u>Mobiliario y equipo</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
<u>Costo</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢ 1.313.892.971	185.526.720	189.838.823	93.071.185	1.782.329.699
Adiciones	-	-	713.666	-	713.666
Saldo al 31 de marzo de 2016	<u>1.313.892.971</u>	<u>185.526.720</u>	<u>190.552.489</u>	<u>93.071.185</u>	<u>1.783.043.365</u>
<u>Revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	<u>196.650.577</u>	-	-	-	<u>196.650.577</u>
Saldo al 31 de marzo de 2016	<u>196.650.577</u>	-	-	-	<u>196.650.577</u>
<u>Depreciación acumulada</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	(138.272.341)	(75.344.303)	(106.471.066)	(30.288.021)	(350.375.731)
Depreciación del año	<u>(6.533.566)</u>	<u>(4.538.919)</u>	<u>(5.639.292)</u>	<u>(2.314.065)</u>	<u>(19.025.842)</u>
Saldo al 31 de marzo de 2016	<u>(144.805.907)</u>	<u>(79.883.222)</u>	<u>(112.110.358)</u>	<u>(32.602.086)</u>	<u>(369.401.573)</u>
<u>Depreciación acumulada revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2015	(24.603.827)	-	-	-	(24.603.827)
Depreciación del año	<u>(1.178.346)</u>	-	-	-	<u>(1.178.346)</u>
Saldo al 31 de marzo de 2016	<u>(25.782.173)</u>	-	-	-	<u>(25.782.173)</u>
Saldo en libros al 31 de marzo de 2016	<u>¢ 1.339.955.468</u>	<u>105.643.498</u>	<u>78.442.131</u>	<u>60.469.099</u>	<u>1.584.510.196</u>

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.

(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Al 31 de marzo de 2015, los bienes muebles e inmuebles se detallan como sigue:

	<u>Inmuebles</u>	<u>Mobiliario y equipo</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
<u>Costo</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2014	¢ 1.313.892.971	182.117.067	155.626.720	108.815.090	1.760.451.848
Adiciones	-	1.838.052	2.525.455	-	4.363.507
Saldo al 31 de marzo de 2015	<u>1.313.892.971</u>	<u>183.955.119</u>	<u>158.152.175</u>	<u>108.815.090</u>	<u>1.764.815.355</u>
<u>Revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2014	148.176.458	-	-	-	148.176.458
Saldo al 31 de marzo de 2015	<u>148.176.458</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>148.176.458</u>
<u>Depreciación acumulada</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2014	(112.004.482)	(51.750.506)	(88.366.632)	(26.890.559)	(279.012.179)
Depreciación del año	<u>(6.479.472)</u>	<u>(4.496.900)</u>	<u>(7.140.099)</u>	<u>(2.683.112)</u>	<u>(20.807.583)</u>
Saldo al 31 de marzo de 2015	<u>(118.483.954)</u>	<u>(56.247.406)</u>	<u>(95.514.731)</u>	<u>(29.573.671)</u>	<u>(299.819.762)</u>
<u>Depreciación acumulada revaluación de activos</u>					
Saldo al 31 de diciembre de 2014	(15.877.347)	-	-	-	(15.877.347)
Depreciación del año	<u>(880.534)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.580.836)</u>
Saldo al 31 de marzo de 2015	<u>(16.757.881)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(16.757.881)</u>
Saldo en libros al 31 de marzo de 2015	¢ <u><u>1.386.827.594</u></u>	<u><u>127.707.713</u></u>	<u><u>62.637.444</u></u>	<u><u>79.241.419</u></u>	<u><u>1.596.414.170</u></u>

Notas a los estados financieros

(9) Gastos pagados por anticipado

Al 31 de marzo, los gastos pagados por anticipado se detallan como sigue:

	2016	2015
Derechos de circulación	¢ 1.501.597	1.811.463
Impuesto sobre la renta pagado por anticipado	16.775.492	-
Otros gastos pagados por adelantado	91.121.072	83.714.139
	¢ <u>109.398.161</u>	<u>85.525.602</u>

(10) Cargos diferidos

Al 31 de marzo, los cargos diferidos corresponden a comisiones por diferir las cuales se detallan como sigue:

	2016	2015
Por seguros generales	¢ 560.495.290	240.554.208
Por seguros personales	77.904.721	6.848.487
	¢ <u>638.400.011</u>	<u>247.402.695</u>

(11) Bienes diversos

Al 31 de marzo, los otros bienes diversos se detallan como sigue:

	2016	2015
Derechos en instituciones sociales y gremiales	¢ 21.397.259	21.104.040
Adelanto compra de activos	-	98.628.326
	¢ <u>21.397.259</u>	<u>119.732.366</u>

(12) Activos intangibles

Al 31 de marzo, el movimiento del activo intangible (software y licencias), se detalla como sigue:

	2016	2015
<u>Costo:</u>		
Saldo inicial	¢ 398.442.032	80.121.468
Adiciones	11.267.747	-
Saldo final	409.709.778	80.121.468
<u>Amortización acumulada:</u>		
Saldo inicial	(74.021.310)	(42.936.623)
Adiciones	(21.746.426)	(3.735.526)
Saldo final	(95.767.736)	(46.672.149)
	¢ <u>313.942.042</u>	<u>33.449.319</u>

Notas a los estados financieros

(13) Cuentas y comisiones por pagar diversas

Al 31 de marzo, las cuentas y comisiones por pagar diversas se detallan a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuenta por pagar por acreedores de bienes y servicios	¢ 97.678.273	88.330.230
Aguinaldo	28.502.228	27.511.335
Vacaciones	64.798.430	39.201.158
Impuesto sobre la renta por pagar	147.003.124	1.521.635
Otros impuestos por pagar	610.441.559	350.253.734
	¢ <u>948.423.614</u>	<u>506.818.092</u>

(14) Provisiones

Al 31 de marzo, las provisiones se detallan a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Impuesto sobre ventas	¢ 508.550.722	451.760.668
Impuesto Fondo del Cuerpo de Bomberos	226.392.250	58.713.802
Cesantía	105.949.688	50.608.303
Otras provisiones	163.871.421	279.955.142
	¢ <u>1.004.764.081</u>	<u>841.037.915</u>

La provisión para impuesto de ventas refleja el valor de las obligaciones fiscales (13%) contraídas por razón de los contratos de seguro suscritos.

La provisión por impuesto de bomberos refleja el valor de las obligaciones contraídas con el Fondo del Cuerpo de Bomberos (4%) por razón de los contratos de seguro suscritos, así establecido en el artículo 40 de la ley 8228 Ley del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica. La Compañía deberá cancelar al fondo el importe de impuesto de las primas suscritas netas de los contratos cedidos a reaseguradores y modificaciones a las primas.

La provisión de cesantía corresponde al importe estimado de la cesantía que recibirá el empleado debido al rompimiento del vínculo de la relación laboral, considerando los montos trasladados a la Asociación Solidarista de Empleados de ASSA por los empleados afiliados. Tales fondos se reconocen como gasto en el periodo.

Notas a los estados financieros

Las otras provisiones se encuentran conformadas como sigue:

- Provisión de cobro: corresponde al importe provisionado a pagar a la entidad financiera que realiza la gestión para futuro cobro de los fraccionamientos de prima de las pólizas tipo autoexpedibles.
- Provisión sobre comisión de incendio: corresponde al importe de comisión ganada en reaseguro que eventualmente podría ser devuelto sobre las comisiones de incendio reaseguradas, debido a que el reasegurador determine disminuir el porcentaje de acuerdo al grado de siniestralidad de la región.
- Provisión sobre gastos varios: corresponde al importe provisionado de gastos administrativos como servicios actuariales, legales, auditoría de acuerdo con los respectivos contratos.

(15) Pasivos sobre contratos de seguros

Al 31 de marzo de 2016, las provisiones relativas a los contratos de seguros se detallan a continuación:

	<u>Bruto</u>	<u>Reaseguro</u>	<u>Neto</u>
Provisiones para primas no devengadas:			
Seguros generales	¢ 6.848.021.842	(5.553.767.140)	1.294.254.702
Seguros personales	2.095.563.239	(1.127.490.455)	968.072.784
	<u>8.943.585.081</u>	<u>(6.681.257.595)</u>	<u>2.262.327.486</u>
Provisiones para siniestros			
Seguros generales	3.036.096.404	(2.450.841.091)	585.255.313
Seguros personales	166.321.073	(61.025.987)	105.295.086
	<u>3.202.417.477</u>	<u>(2.511.867.078)</u>	<u>690.550.399</u>
Total provisiones técnicas	¢ <u>12.146.002.558</u>	<u>(9.193.124.673)</u>	<u>2.952.877.885</u>

Notas a los estados financieros

Al 31 de marzo de 2015, las provisiones relativas a los contratos de seguros se detallan a continuación:

	<u>Bruto</u>	<u>Reaseguro</u>	<u>Neto</u>
Provisiones para primas no devengadas:			
Seguros generales	¢ 5.961.112.180	(4.761.397.402)	1.199.714.778
Seguros personales	616.478.551	(19.302.031)	597.176.520
	<u>6.577.590.731</u>	<u>(4.780.699.433)</u>	<u>1.796.891.298</u>
Provisiones para siniestros			
Seguros generales	4.783.395.762	(4.285.607.267)	497.788.495
Seguros personales	50.807.274	(591.412)	50.215.862
	<u>4.834.203.036</u>	<u>(4.286.198.679)</u>	<u>548.004.357</u>
Total provisiones técnicas	¢ <u>11.411.793.767</u>	<u>(9.066.898.112)</u>	<u>2.344.895.655</u>

(16) Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, la Compañía debe presentar anualmente sus declaraciones del impuesto sobre la renta por año que termina el 31 de diciembre. La tasa correspondiente al pago de impuestos es del 30%.

Al 31 de marzo, el impuesto sobre la renta se compone de la siguiente manera:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Gasto del impuesto sobre la renta corriente	¢ 147.003.124	-
Gasto (ingreso) del impuesto sobre la renta diferido	(104.483.337)	(23.960.899)
	¢ <u>42.519.787</u>	<u>(23.960.899)</u>

La diferencia entre el gasto del impuesto sobre la renta y el gasto que resultará de aplicar a las utilidades la tasa vigente del impuesto sobre la renta del 30%, se concilia como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Impuesto sobre la renta esperado	¢ 41.941.551	-
Más:		
Gastos no deducibles	61.918.006	258.006
Menos:		
Ingresos no gravables	(61.339.770)	(24.218.905)
Impuesto sobre la renta	¢ <u>42.519.787</u>	<u>(23.960.899)</u>

Las autoridades fiscales pueden revisar la declaración de impuesto sobre la renta presentada para el año terminado al 31 de diciembre de 2015, 2014, 2013 y 2012, y la que se presentará para el año terminado al 31 de diciembre de 2016.

Notas a los estados financieros

Al 31 de marzo de 2016 y 2015, el activo por impuesto de renta diferido es atribuible a algunas provisiones que la ley fiscal de la República de Costa Rica no reconoce como deducibles y a diferencias en las tasas de amortización de software utilizadas por la Compañía con respecto a las tasas establecidas por las autoridades fiscales.

El pasivo por impuesto de renta diferido fue generado por la revaluación del inmueble adquirido por la Compañía durante el 2011, debido a que fiscalmente el gasto por depreciación que genere el monto de la revaluación no podrá deducirse del impuesto de renta corriente en el futuro. Los activos diferidos por impuesto representan una diferencia temporal deducible. Los pasivos diferidos por impuesto representan una diferencia temporal gravable.

Al 31 de marzo, el impuesto sobre la renta diferido es atribuible a lo siguiente:

	2016		
	Activo	Pasivo	Neto
Otras provisiones	¢ 332.315.654	-	332.315.654
Cambio de tasas de amortización de software	639.809	-	639.809
Efecto por revaluación del inmueble	-	(51.397.902)	(51.397.902)
	¢ <u>332.955.463</u>	<u>(51.397.902)</u>	<u>281.557.561</u>
2015			
	Activo	Pasivo	Neto
Provisión honorarios por pagar corredores	¢ 164.019.960	-	164.019.960
Otras provisiones	75.354.153	-	75.354.153
Efecto por revaluación del inmueble	-	(39.517.880)	(39.517.880)
	¢ <u>239.374.113</u>	<u>(39.517.880)</u>	<u>199.856.233</u>

Un detalle del movimiento del impuesto sobre la renta diferido activo es como sigue:

	2016	2015
Saldo al inicio del año	¢ 228.816.693	263.593.018
Incluido en el estado de resultados:		
Efecto provisión honorarios por pagar corredores	-	44.377.883
Efecto otras provisiones	105.491.468	(68.596.788)
Efecto por el cambio de tasas de amortización de software	(1.352.698)	-
Saldo al final del año	¢ <u>332.955.463</u>	<u>239.374.113</u>

Notas a los estados financieros

Un detalle del movimiento del impuesto sobre la renta diferido pasivo es como sigue:

	2016	2015
Saldo al inicio del año	¢ 51.742.469	39.775.885
Incluido en el estado de resultados:		
Efecto por la depreciación acumulada de la revaluación de inmuebles	(344.567)	(258.005)
Saldo al final del año	¢ <u>51.397.902</u>	<u>39.517.880</u>

(17) Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios y por reaseguro cedido, neto

Las obligaciones con reaseguradoras, intermediarios y asegurados relativos a los contratos de seguros al 31 de marzo, se detallan a continuación:

	2016	2015
Cuentas acreedoras por reaseguro cedido	¢ 5.063.865.183	2.335.573.372
Cuentas deudoras por reaseguro cedido	(91.459.111)	(142.005.455)
	¢ <u>4.972.406.072</u>	<u>2.193.567.917</u>
Obligaciones con asegurados	¢ 1.065.992.039	703.469.659
Obligaciones con agentes e intermediarios	963.322.808	472.156.733
	¢ <u>2.029.314.847</u>	<u>1.175.626.392</u>

(18) Otros pasivos

Al 31 de marzo, los ingresos diferidos se detallan a continuación:

	2016	2015
Comisiones diferidas de contratos de reaseguro cedido seguros generales	¢ 1.050.652.284	462.955.097
Comisiones diferidas de contratos de reaseguro cedido seguros personales	128.790.419	100.884
Otros ingresos diferidos	442.555.749	527.934.320
	¢ <u>1.621.998.452</u>	<u>990.990.301</u>

Notas a los estados financieros

(19) Patrimonio

Emisión de acciones comunes

Al 31 de marzo de 2016 y 2015, el capital social de la Compañía está compuesto por 10.747.930 acciones comunes con un valor nominal de 1UD equivalentes a ¢7.419.191.348, convertidos a un tipo de cambio histórico.

Durante setiembre y octubre de 2014 la Compañía recibió aportes de capital, por la suma de US\$300.000, (¢160.197.500) equivalente a 185.042 unidades de desarrollo en esa fecha. Este monto fue autorizado como capital social por la Superintendencia el 19 de enero de 2015. Con la aprobación de la Superintendencia, los aportes pasaron a formar parte del capital ordinario, para un total de ¢7.419.191.348.

Los poseedores de las acciones comunes tienen el derecho de recibir dividendos según se declaren de tiempo en tiempo y tienen derecho de un voto por acción en las asambleas de accionistas de la Compañía.

Reserva Legal

De conformidad con la legislación costarricense, la compañía asigna el 5% de la utilidad neta para la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar el 20% del capital social. Al 31 de marzo de 2016, el monto de la reserva es por ¢59.181.440 (¢48.789.489 en el 2015).

Ajustes al patrimonio

Al 31 de marzo, los ajustes al patrimonio se desglosan de la siguiente manera:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Revaluación de activos	¢ 130.364.642	100.034.558
Pérdida no realizada en valoración de inversiones disponibles para la venta	<u>5.975.040</u>	<u>60.095.053</u>
	<u>¢ 136.339.682</u>	<u>160.129.611</u>

Durante el 2011, la Compañía contrató los servicios de una empresa dedicada a la realización de avalúos para conocer el valor razonable del edificio adquirido. Como resultado de dicho avalúo, se produjo un ajuste por superávit por revaluación del edificio, neto del impuesto sobre la renta diferido por un monto de ¢100.034.558.

Notas a los estados financieros

(20) Transacciones de pagos basadas en acciones

El plan de acciones para ejecutivos clave que mantiene Grupo ASSA con sus subsidiarias, requiere de la contabilización de acciones liquidadas mediante instrumentos de patrimonio. Grupo ASSA concedió a algunos ejecutivos clave de ASSA Compañía de Seguros, S.A. (Costa Rica), derechos sobre los instrumentos de patrimonio de Grupo ASSA (controladora de ASSA Compañía Tenedora, S.A., - Panamá) en contraprestación por los servicios prestados a ASSA Compañía de Seguros, S.A., (Costa Rica). La subsidiaria no tiene la obligación de liquidar la transacción con sus empleados. Por ello, la subsidiaria contabiliza la transacción con sus empleados como liquidada mediante instrumentos de patrimonio, y reconocerá un incremento correspondiente en patrimonio como una contribución de su controladora.

Durante el 2016, la Compañía reconoció un aumento de ¢485.778 (¢1.312.851 en el 2015) en la contribución de Casa Matriz por el pago basado en acciones a los ejecutivos, siendo el monto acumulado a marzo 2016 por ¢30.153.193 (¢33.161.886 en 2015).

(21) Utilidad básica por acción

Al 31 de marzo, el cálculo de la utilidad básica por acción se basa en el resultado neto atribuible a los accionistas comunes. El detalle de la utilidad básica por acción es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad neta del año disponible para los accionistas	¢ 97.285.382	(310.982.882)
Cantidad promedio de acciones comunes (denominador)	<u>10.724.930</u>	<u>10.724.930</u>
	¢ <u>9,05</u>	<u>(28,93)</u>

(22) Ingresos por operaciones de seguros

Al 31 de marzo, el detalle de los ingresos provenientes de la operación de seguros es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Primas brutas emitidas, netas de cancelaciones	¢ 7.772.569.714	5.218.978.989
Comisiones ganadas	719.284.914	212.338.111
Siniestros y gastos recuperados	<u>652.310.248</u>	<u>822.585.815</u>
	¢ <u>9.144.164.876</u>	<u>6.253.902.915</u>

Notas a los estados financieros

- a) Al 31 de marzo, los ingresos brutos por primas emitidas por ramo se detallan como sigue:

<u>Ramo</u>	2016	2015
Automóviles	¢ 996.512.084	841.915.063
Vehículos marítimos	3.234.403	2.628.285
Mercancías transportadas	270.678.072	149.782.675
Incendio y líneas aliadas	1.798.783.759	928.835.826
Otros daños a los bienes	2.923.368.743	2.499.160.510
Responsabilidad civil	330.543.823	271.627.309
Caución	15.683.370	35.757.151
Pérdidas pecuniarias	190.703.186	-
Ramos personales	1.243.062.274	489.272.170
	¢ <u>7.772.569.714</u>	<u>5.218.978.989</u>

- b) Al 31 de marzo, los ingresos por comisiones por ramo se detallan como sigue:

<u>Ramo</u>	2016	2015
Automóviles	¢ 141.402.945	51.803.819
Mercancías transportadas	14.403.413	3.133.438
Incendio y líneas aliadas	260.016.377	9.901.731
Otros daños a los bienes	173.568.170	127.282.045
Responsabilidad civil	55.113.382	2.044.261
Caución	5.923.777	924.383
Pérdidas pecuniarias	2.372.482	-
Ramos personales	66.484.368	17.248.434
	¢ <u>719.284.914</u>	<u>212.338.111</u>

- c) Al 31 de marzo, los ingresos por siniestros y gastos recuperados por reaseguro cedido se detallan como sigue:

<u>Ramo</u>	2016	2015
Automóviles	¢ 140.615.652	188.579.435
Mercancías transportadas	13.497.545	17.492.091
Incendio y líneas aliadas	363.961.421	199.148.740
Otros daños a los bienes	37.804.280	328.197.084
Responsabilidad civil	50.317.516	87.858.307
Caución	-	1.310.158
Ramos personales	46.113.834	-
	¢ <u>652.310.248</u>	<u>822.585.815</u>

Notas a los estados financieros

(23) Gastos por operaciones de seguros

Al 31 de marzo, el detalle de los gastos por operaciones de seguros es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Siniestros incurridos	¢ 1.193.900.198	1.268.834.401
Participación en beneficios y extornos	218.470.212	7.269.869
Comisiones por colocación de seguros	464.738.080	140.737.455
Gastos administrativos técnicos	644.649.997	575.740.595
Primas cedidas por reaseguros y fianzas	5.813.461.389	3.702.662.706
	<u>¢ 8.335.219.876</u>	<u>5.695.245.026</u>

a) Al 31 de marzo, los siniestros incurridos por ramo se detallan como sigue:

<u>Ramo</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Automóviles	¢ 263.739.965	321.832.257
Mercancías transportadas	26.516.345	36.301.643
Incendio y líneas aliadas	387.129.375	211.089.459
Otros daños a los bienes	289.636.466	539.259.930
Responsabilidad civil	79.080.060	111.730.092
Caución	-	3.860.808
Ramos personales	147.787.987	44.760.212
	<u>¢ 1.193.900.198</u>	<u>1.268.834.401</u>

b) Al 31 de marzo, el gasto por las participaciones en beneficios y extornos es el siguiente.

<u>Ramo</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Seguros generales	217.867.945	7.269.869
Seguros personales	602.267	-
	<u>¢ 218.470.212</u>	<u>7.269.869</u>

c) Al 31 de marzo, las comisiones por colocación de seguros por ramo se detallan como sigue:

<u>Ramo</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Automóviles	¢ 51.928.036	15.020.999
Vehículos marítimos	523.803	34.830
Mercancías transportadas	14.692.599	9.206.861
Incendio y líneas aliadas	138.808.377	14.788.990
Otros daños a los bienes	154.607.898	74.224.401
Responsabilidad civil	26.378.707	4.834.584
Caución	4.003.861	638.288
Ramos personales	73.794.799	21.988.502
	<u>¢ 464.738.080</u>	<u>140.737.455</u>

Notas a los estados financieros

d) Al 31 de marzo, el detalle de los gastos administrativos, es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Gastos de personal	¢ 462.858.996	408.443.298
Gastos por servicios externos	45.677.041	46.557.611
Gastos de movilidad y comunicaciones	30.890.073	26.402.859
Gastos de infraestructura	35.093.454	36.246.181
Gastos generales	70.130.433	58.090.646
	¢ <u>644.649.997</u>	<u>575.740.595</u>

Al 31 de marzo, los gastos de personal se detallan como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Gastos por salarios	¢ 323.212.850	272.239.380
Cargas sociales	71.062.115	76.249.693
Aguinaldo	21.492.703	25.898.730
Vacaciones	10.733.451	11.240.657
Otros gastos de personal	36.357.877	22.814.838
	¢ <u>462.858.996</u>	<u>408.443.298</u>

e) Al 31 de marzo, las primas cedidas por ramo se detallan como sigue:

<u>Ramo</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Automóviles	¢ 537.544.306	451.853.103
Vehículos marítimos	241.733	177.493
Mercancías transportadas	163.426.532	70.337.150
Incendio y líneas aliadas	1.722.597.185	842.562.381
Otros daños a los bienes	2.335.809.626	2.060.120.003
Responsabilidad civil	252.388.430	166.373.355
Caución	10.886.194	34.457.076
Pérdidas pecuniarias	171.632.867	-
Ramos personales	618.934.516	76.782.145
	¢ <u>5.813.461.389</u>	<u>3.702.662.706</u>

Notas a los estados financieros

(24) Ajuste a las provisiones técnicas:

Al 31 de marzo, el ingreso y gasto por ajuste a las provisiones técnicas es el siguiente:

<u>Ramo</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Ingresos:</u>		
Automóviles	¢ 452.480.510	123.579.796
Vehículos marítimos	2.579.230	20.487.382
Mercancías transportadas	252.546.804	862.381.051
Incendio y líneas aliadas	2.489.461.011	170.676.179
Otros daños a los bienes	392.071.462	810.844.398
Responsabilidad civil	113.517.754	62.398.529
Caución	54.221.347	1.176.912
Pérdidas pecuniarias	198.922.088	-
Ramos personales	522.499.057	155.599.187
Total ingresos	<u>4.478.299.263</u>	<u>2.207.143.434</u>
<u>Gastos:</u>		
Automóviles	¢ (736.555.790)	(375.696.172)
Vehículos marítimos	(583.404)	(15.862.429)
Mercancías transportadas	(278.007.098)	(988.696.206)
Incendio y líneas aliadas	(2.522.908.496)	(292.656.448)
Otros daños a los bienes	(292.784.674)	(621.015.312)
Responsabilidad civil	(111.455.156)	(157.356.953)
Caución	(45.018.386)	(2.283.907)
Pérdidas pecuniarias	(214.069.651)	-
Ramos personales	(481.910.097)	(179.520.188)
Total gastos	<u>(4.683.292.752)</u>	<u>(2.633.087.615)</u>
	<u>¢ (204.993.489)</u>	<u>(425.944.181)</u>

(25) Ingresos financieros

Al 31 de marzo, el detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Intereses por disponibilidades	¢ 5.859.824	14.145.078
Intereses por inversiones	118.143.429	76.807.434
Otros ingresos financieros	2.564.715	3.868.604
	<u>¢ 126.567.968</u>	<u>94.821.116</u>

Notas a los estados financieros

(26) Ganancias (pérdidas) por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)

El detalle de las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio al 31 de marzo, es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Ingresos:</u>		
Diferencias de cambio por otras obligaciones financieras	¢ 1.304	215
Diferencias de cambio por otras cuentas por pagar y provisiones	68.197.521	128.015.144
Diferencias de cambio por disponibilidades	4.655.974	12.618.485
Diferencias de cambio por inversiones en instrumentos financieros	979.131	493.969
Diferencias de cambio por cuentas y comisiones por cobrar	17.772.898	12.219.056
Total ingreso	<u>91.606.828</u>	<u>153.346.869</u>
<u>Gastos:</u>		
Diferencias de cambio por otras cuentas por pagar y provisiones	(34.133.780)	(93.328.814)
Diferencias de cambio por disponibilidades	(7.801.394)	(18.337.955)
Diferencias de cambio por inversiones en instrumentos financieros	(29.251.589)	(63.360.719)
Diferencias de cambio por cuentas y comisiones por cobrar	(25.958.244)	(38.669.292)
Total gasto	<u>(97.145.007)</u>	<u>(212.696.780)</u>
	¢ <u>(5.538.179)</u>	<u>(59.349.911)</u>

(27) Ingresos operativos diversos

Al 31 de marzo, el detalle de los ingresos operativos diversos es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Recuperación de impuesto de bomberos	¢ 228.148.873	87.412.653
Otros ingresos	8.819.220	16.253
	¢ <u>236.968.093</u>	<u>87.428.906</u>

Notas a los estados financieros

(28) Gastos operativos diversos

Al 31 de marzo, el detalle de los gastos operativos diversos, es el siguiente:

	2016	2015
Gasto por servicios de cobranza	¢ 372.477.101	349.743.354
Comisiones por servicios	1.534.351	5.694.334
Impuestos	9.757.549	7.663.639
Gasto por impuesto a los bomberos	311.113.550	116.858.524
Otros gastos operativos	115.011.704	57.657.281
	<u>¢ 809.894.255</u>	<u>537.617.132</u>

(29) Cuentas de orden

Al 31 de marzo, las cuentas de orden se detallan como sigue:

	2016	2015
Contratos por pólizas de seguro vigentes:		
Seguros generales	¢ 7.202.472.640.118	7.615.928.515.618
Seguros personales	1.089.526.692.767	148.657.932.245
	<u>¢ 8.291.999.332.885</u>	<u>7.764.586.447.863</u>

(30) Valor razonable de los instrumentos financieros

Al 31 de marzo, los instrumentos financieros medidos al valor razonable por su nivel de jerarquía se presentan como sigue:

		2016			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Inversiones disponibles para la venta	¢	<u>8.375.877.752</u>	-	-	<u>8.375.877.752</u>
		2015			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Inversiones mantenidas para negociar	¢	-	<u>21.519.121</u>	-	<u>21.519.121</u>
Inversiones disponibles para la venta	¢	<u>5.349.959.775</u>	-	-	<u>5.349.959.775</u>

Notas a los estados financieros

La tabla anterior analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación. Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

Los siguientes supuestos fueron establecidos por la Administración para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el balance general:

(31) Capital mínimo de constitución y de funcionamiento

Capital mínimo de constitución:

De acuerdo con el Artículo No.11 de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros No.8653, se establece un capital mínimo de constitución para las entidades mixtas de Seguros Personales y Generales de siete millones de unidades de desarrollo (UD7.000.000), el cual considera el valor de la Unidad de Desarrollo del último día de cada mes. Al 31 de marzo de 2016, el capital social mínimo requerido es por un monto de ¢6.033.930.000 (a un valor de ¢861,99 por cada UD).

El capital social autorizado, suscrito y pagado al 31 de marzo de 2016 y 2015, es de ¢7.419.191.348, representado por 10.747.930 acciones comunes y nominativas de una Unidad de Desarrollo (1 UD) cada una.

Suficiencia Patrimonial:

En el año 2010, el CONASSIF, publicó el Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros, el cual contempla los siguientes aspectos:

- Se entiende que una entidad autorizada cumple con el requerimiento de patrimonio cuando el capital base de la entidad autorizada es suficiente para respaldar los requerimientos por riesgo de inversión, riesgo de seguro de ramo de vida, riesgo de seguros de ramos distintos a vida, riesgo de reaseguro cedido y riesgo catastrófico.

Notas a los estados financieros

- El capital base (CB) corresponde a la suma del capital primario y del capital secundario, neto de deducciones.
- El índice de suficiencia de capital (ISC) calculado según el artículo 13 del reglamento se clasifica en las siguientes categorías:

Categoría	Índice de suficiencia de capital
Fuerte	$ISC \geq 1,5$
Moderada	$1,3 \leq ISC < 1,5$
Baja	$1 \leq ISC < 1,3$
Débil	$ISC < 1$

Simultáneamente la entidad aseguradora debe cumplir con el Capital Mínimo requerido según el artículo 11 de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros.

- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de inversión (RCS-1) corresponde a la suma lineal de los riesgos de precio, riesgo de crédito de los activos de la entidad, (para depósitos e inversiones en instrumentos financieros y para otros activos), riesgo de concentración de las inversiones y riesgo de descalce. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-1 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Inversión del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.
- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguros personales (RCS-3) es la suma del requerimiento para productos que generan provisiones matemáticas y aquellos que no, calculadas al aplicar el criterio basado en las provisiones matemáticas y el criterio basado en los capitales de riesgos. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-3 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Seguros Personales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.
- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguros generales (RCS-4) será el importe mayor de aplicar el criterio basado en las primas y el criterio basado en los siniestros. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-4 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Seguros Generales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

Notas a los estados financieros

- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de reaseguro cedido (RCS-5) considera la cesión del riesgo y la calidad de las aseguradoras involucradas en dichas operaciones. Se calcula por ramo y se estima según el Anexo RCS-5 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Reaseguro Cedido del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.
- El requerimiento de capital de solvencia de riesgo catastrófico por eventos naturales (RCS-6) se estima considerando la pérdida máxima probable de la cartera originada por eventos naturales, neta de reaseguro, calculada conforme a las bases técnicas establecidas mediante lineamiento por la Superintendencia.

El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-6 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo Catastrófico por Eventos Naturales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros. Sin embargo, en el Título VI Disposiciones Transitorias, Transitorio II, la Superintendencia definiría las bases técnicas para la aplicación del requerimiento de capital definido en el anexo RCS-6 antes del 31 de diciembre de 2011. No obstante, a la fecha indicada no ha habido pronunciamiento por parte de la Superintendencia de Seguros por lo tanto hasta tanto no se emitan las referidas bases técnicas las entidades deberán cumplir con el siguiente requerimiento de capital por riesgo catastrófico por eventos naturales, el cual se estima con el monto de las responsabilidades retenidas vigentes a la fecha de su determinación, menos deducibles y coaseguro por el factor regulatorio (8%) menos la suma reasegurada en los contratos de exceso de pérdida vigentes. Si el RCS Cat < 0 , no habrá que sumar este requerimiento, es decir, se iguala a cero.

Al 31 de marzo de 2016, el cálculo del capital base para ASSA Compañía de Seguros, S.A., realizado de acuerdo con la normativa cumple con el requerimiento de capital base requerido. El índice de suficiencia patrimonial de ASSA Compañía de Seguros se ubica en la categoría fuerte con un índice de 1,64.

(32) Administración del riesgo financiero

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos derivados del uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

Notas a los estados financieros

Esta nota presenta información sobre las exposiciones de la Compañía a cada uno de los riesgos antes mencionados, los objetivos de la Compañía, las políticas y procedimientos para medir y manejar el riesgo y la administración del capital de la Compañía. Los estados financieros también incluyen revelaciones cuantitativas adicionales.

La Junta Directiva tiene la responsabilidad de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración de los riesgos de la Compañía. La Junta Directiva, es responsable del desarrollo y seguimiento de las políticas de manejo de los riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas para identificar y analizar los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía, para fijar los límites de riesgo y controles que se consideran apropiados, y para darle seguimiento a los riesgos y al cumplimiento de los límites. Las políticas de administración de riesgos y los sistemas son revisados regularmente para que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y las actividades de la Compañía.

La Compañía, a través de sus normas de entrenamiento y administración y procedimientos, tiene la finalidad de desarrollar un ambiente constructivo de control y disciplina en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

La Junta Directiva de la Compañía verifica cómo la Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos de administración de riesgo en relación con los riesgos que enfrenta.

(a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que se origine una pérdida financiera para la Compañía si un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumple con sus obligaciones contractuales. Este riesgo se origina principalmente de las cuentas por cobrar asegurados y coaseguros.

Notas a los estados financieros

La máxima exposición al riesgo de crédito, está determinado por el valor en libros de los activos financieros, tal y como se detalla a continuación:

		2016	2015
Disponibilidades	¢	3.097.357.398	3.015.942.830
Inversiones		8.468.208.792	5.440.414.462
Primas por cobrar, neto		5.937.804.731	4.109.582.962
Otras cuentas por cobrar		480.370.959	18.469.997
	¢	<u>17.983.741.880</u>	<u>12.584.410.251</u>

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito está influenciada principalmente por las características individuales de cada cliente. Sin embargo, también considera la gestión de los datos demográficos de la base de clientes de la Compañía, incluyendo el riesgo de impago de la industria y el país en el que operan los clientes, ya que estos factores pueden influir en el riesgo de crédito, particularmente en las circunstancias económicas actualmente deterioradas.

La antigüedad de las primas por cobrar a clientes es la siguiente:

		2016	2015
Al día	¢	3.742.082.413	3.487.692.798
De 1 a 30 días		1.937.936.453	177.463.604
De 31 a 60 días		121.669.167	334.245.100
Más de 60 días		151.654.309	125.465.068
		<u>5.953.342.342</u>	<u>4.124.866.570</u>
Estimación por deterioro de primas por cobrar		(15.537.611)	(15.283.608)
	¢	<u>5.937.804.731</u>	<u>4.109.582.962</u>

La antigüedad de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

		2016	2015
Al día	¢	124.364.714	10.874.234
De 1 a 30 días		75.693.554	1.809.796
De 31 a 60 días		54.731.269	-
Más de 60 días		225.581.422	5.785.967
	¢	<u>480.370.959</u>	<u>18.469.997</u>

Notas a los estados financieros

Inversiones en instrumentos financieros

La Compañía mantiene una exposición al riesgo por sus saldos en efectivo e inversiones en depósitos a plazo, los cuales, al ser mantenidos con bancos de primer orden y en títulos del Gobierno de Costa Rica, se consideran de un riesgo bajo.

Un detalle de las inversiones por emisor se detalla como sigue:

<u>Inversiones por emisor</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Fondos de inversión abiertos administrados por entidades del país	¢ -	21.519.121
Instituciones financieras con garantía del Estado	1.711.985.750	1.129.623.920
Instituciones no financieras con garantía del Estado	4.216.829.587	2.266.761.050
Instituciones financieras privadas del país	<u>2.447.062.415</u>	<u>1.953.574.805</u>
Productos por cobrar	92.331.040	68.935.566
	¢ <u><u>8.468.208.792</u></u>	<u><u>5.440.414.462</u></u>

(b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía encuentre dificultades en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tendrá suficiente liquidez para cumplir sus obligaciones a su vencimiento, en circunstancias normales y condiciones adversas, sin incurrir en pérdidas excesivas o correr el riesgo de daño a la reputación de la Compañía.

Administración del riesgo de liquidez

La Compañía se asegura en el manejo de la liquidez, manteniendo suficientes depósitos en bancos disponibles para liquidar los gastos operacionales esperados.

Notas a los estados financieros

Los vencimientos contractuales de los pasivos financieros tienen vencimientos menores a un año y se presentan a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuentas y comisiones por pagar diversas	¢ 948.423.614	506.818.092
Reaseguro por pagar, neto	4.972.406.072	2.193.567.917
Obligaciones con asegurados	1.065.992.039	703.469.659
Obligaciones con agentes e intermediario	<u>963.322.808</u>	<u>472.156.733</u>
	<u>¢ 7.950.144.533</u>	<u>3.876.012.401</u>

La Compañía maneja crédito con sus proveedores comerciales no mayor a 30 días. Con sus reaseguradores el plazo de cancelación varía de acuerdo al tipo de contrato, de 30 a 90 días.

La Gerencia de la Compañía administra el riesgo de liquidez manteniendo adecuadas reservas de efectivo. Además, se realiza un monitoreo constante de sus flujos de efectivo y análisis de calce de plazos, que permite la atención oportuna de las obligaciones de corto y mediano plazo.

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

El detalle de la recuperación de los activos y el vencimiento de los pasivos financieros de la Compañía al 31 de marzo de 2016, es el siguiente:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	<u>Total</u>
Activos:					
Disponibilidades	¢ 3.097.357.398	-	-	-	3.097.357.398
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	2.514.112.713	6.615.830.322	-	9.129.943.035
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	92.331.040	-	-	92.331.040
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	6.433.713.301	-	-	6.433.713.301
	<u>3.097.357.398</u>	<u>9.040.157.054</u>	<u>6.615.830.322</u>	<u>-</u>	<u>18.753.344.774</u>
Pasivos:					
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	948.423.614	-	-	948.423.614
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido, neto	-	4.972.406.072	-	-	4.972.406.072
Obligaciones con asegurados	-	1.065.992.039	-	-	1.065.992.039
Obligaciones con agentes e intermediarios	-	963.322.808	-	-	963.322.808
	<u>-</u>	<u>7.950.144.533</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7.950.144.533</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>3.097.357.398</u>	<u>1.090.012.521</u>	<u>6.615.830.322</u>	<u>-</u>	<u>10.803.200.241</u>

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.

(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

El detalle de la recuperación de los activos y el vencimiento de los pasivos financieros de la Compañía al 31 de marzo de 2015, es el siguiente:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	<u>Total</u>
Activos:					
Disponibilidades	¢ 3.015.942.830	-	-	-	3.015.942.830
Instrumentos financieros disponibles para la venta	21.519.121	1.436.392.401	3.918.085.111	515.558.033	5.891.554.666
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	68.935.566	-	-	68.935.566
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	4.143.336.567	-	-	4.143.336.567
	<u>3.037.461.951</u>	<u>5.648.664.534</u>	<u>3.918.085.111</u>	<u>515.558.033</u>	<u>13.119.769.629</u>
Pasivos:					
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	506.818.092	-	-	506.818.092
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido, neto	-	2.193.567.917	-	-	2.193.567.917
Obligaciones con asegurados	-	703.469.659	-	-	703.469.659
Obligaciones con agentes e intermediarios	-	472.156.733	-	-	472.153.733
	<u>-</u>	<u>3.876.012.401</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.876.012.401</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>3.037.461.951</u>	<u>1.772.652.133</u>	<u>3.918.085.111</u>	<u>515.558.033</u>	<u>9.243.757.228</u>

Notas a los estados financieros

(c) *Riesgo de Mercado*

El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios en los precios de mercado, como las tasas de interés, tipos de cambio y precios afecten los ingresos de la Compañía o el valor de sus posesiones en instrumentos financieros. El objetivo de la Administración del riesgo de mercado es manejar y controlar la exposición al mismo dentro de los parámetros aceptables, mientras se optimiza su retorno.

La administración de este riesgo es supervisada por el Comité de Activos y Pasivos. Se presentan informes regulares que detallan tasas, vencimientos y montos de depósitos e instrumentos financieros dentro del portafolio de inversiones. De realizarse alguna inversión mayor a US\$100.000 o su equivalente en colones, esta se debe presentar al Comité Directivo de la Compañía, la cual se reúne mensualmente, para su aprobación.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía está expuesta a riesgos de tipo de cambio en sus activos y pasivos monetarios que se encuentren denominados en una moneda distinta de la moneda funcional correspondiente a la entidad, principalmente el dólar estadounidense (US\$). Un detalle de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera es el siguiente:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activos:			
Disponibilidades	US\$	3.337.924	4.788.456
Inversiones en instrumentos financieros		11.778.736	8.558.770
Comisiones, primas y cuentas por cobrar		<u>6.007.423</u>	<u>5.658.621</u>
		<u>21.124.083</u>	<u>19.008.937</u>
Pasivos:			
Cuentas y comisiones por pagar diversas		(55.205)	(69.774)
Obligaciones con reaseguradoras, neto		(6.507.033)	(3.736.040)
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios		<u>(1.601.344)</u>	<u>(1.653.899)</u>
		<u>(8.163.582)</u>	<u>(5.459.713)</u>
Exceso de activos sobre pasivos	US\$	<u><u>12.960.501</u></u>	<u><u>13.546.224</u></u>

ASSA COMPAÑIA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Un detalle de los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, presentados en colones, al 31 de marzo de 2016, por vencimiento es como sigue:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	<u>Total</u>
<u>Activos:</u>					
Disponibilidades	¢ 1.767.731.171	-	-	-	1.767.731.171
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	1.491.576.255	5.364.958.101	-	6.856.534.356
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	70.900.385	-	-	70.900.385
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	3.181.471.147	-	-	3.181.471.147
	<u>1.767.731.171</u>	<u>4.743.947.787</u>	<u>5.364.958.101</u>	<u>-</u>	<u>11.876.637.059</u>
<u>Pasivos:</u>					
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	29.236.016	-	-	29.236.016
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido	-	3.354.600.495	-	-	3.354.600.495
Obligaciones con asegurados	-	848.055.769	-	-	848.055.769
	<u>-</u>	<u>4.231.892.280</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.231.892.280</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>1.767.731.171</u>	<u>512.055.507</u>	<u>5.364.958.101</u>	<u>-</u>	<u>7.644.744.779</u>

ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A.
(San José, Costa Rica)

Notas a los estados financieros

Los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, presentados en colones, al 31 de marzo de 2015, por vencimiento es como sigue:

	<u>A la vista</u>	<u>Hasta 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	<u>Total</u>
Activos:					
Disponibilidades	¢ 2.525.287.619	-	-	-	2.525.287.619
Instrumentos financieros disponibles para la venta	-	949.819.319	3.411.544.290	515.558.033	4.876.921.642
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	-	57.052.463	-	-	54.052.463
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	-	2.984.130.371	-	-	2.927.077.908
	<u>2.525.287.619</u>	<u>3.991.002.153</u>	<u>3.411.511.290</u>	<u>515.558.033</u>	<u>10.386.339.632</u>
Pasivos:					
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	36.796.017	-	-	36.796.017
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido	-	1.828.232.599	-	-	1.828.232.599
Obligaciones con asegurados	-	872.200.177	-	-	872.200.177
	-	<u>2.737.228.793</u>	-	-	<u>2.737.228.793</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>2.525.287.619</u>	<u>1.253.773.360</u>	<u>3.411.511.290</u>	<u>515.558.033</u>	<u>7.706.163.302</u>

Notas a los estados financieros

En relación con los riesgos asociados al diferencial cambiario, al 31 de marzo de 2016, se estima que un aumento o disminución de ¢20 en el tipo de cambio del US dólar con respecto al colón, habría significado un aumento o disminución ¢259.210.020 en el ingreso o gasto por diferencias de cambio de la Compañía para el periodo al 31 de marzo de 2016, (¢248.581.940 en marzo 2015). La probabilidad de variaciones en el tipo de cambio depende de las decisiones del Banco Central de Costa Rica sobre el sistema cambiario actual.

Riesgo de tasa de interés

La empresa minimiza su exposición a cambios en las tasas de interés de las inversiones disponibles para la venta obteniendo un tipo de interés fijo sobre las inversiones.

Al 31 de marzo de 2016 y 2015, la Compañía no mantiene títulos a tasas de interés variables por lo que cambios en las tasa de interés del mercado no tendrán un efecto en el estado de resultados.

Requerimiento de capital por riesgo de precio

Al 31 de marzo de 2016, la Compañía cuenta con inversiones en instrumentos financieros elegibles para el cálculo del Valor en Riesgo (VER) con un valor de mercado de ¢8.375.877.752 (¢5.349.959.775 en el 2015). Su VER máximo al 31 de marzo de 2016 es ¢78.738.719 (¢47.092.014 en el 2015) de acuerdo con la metodología descrita en el artículo 6 del acuerdo SGS-A-009-2010.

(d) Riesgo Operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdidas directas o indirectas derivadas de una amplia variedad de causas asociadas en los procesos de la Compañía, personal, tecnología e infraestructura, y factores externos que no sean de crédito, de mercado y liquidez, como los derivados de los requisitos legales y reglamentarios y generalmente aceptados por normas de comportamiento corporativo. El riesgo operacional se deriva de todas las operaciones de la Compañía.

Notas a los estados financieros

El objetivo de la Compañía es la gestión de riesgo operacional a fin de equilibrar la evitación de pérdidas financieras y daños a la reputación de la Compañía con costos de eficiencia general y evitar los procedimientos de control que restringen la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad primordial para el desarrollo e implementación de los controles para manejar el riesgo operativo es asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocio. Esta responsabilidad es apoyada por el desarrollo de estándares globales de la Compañía para la administración del riesgo operativo en las siguientes áreas:

- ✓ Requisitos para la conciliación y monitoreo de transacciones.
- ✓ Cumplimiento con requerimientos regulatorios y otros.
- ✓ Documentación de controles y procedimientos.
- ✓ Requisitos para evaluación periódica de los riesgos operacionales enfrentados, y la adecuación de controles y procedimientos para manejar los riesgos identificados.
- ✓ Requisitos para reportar las pérdidas operacionales y proponer acciones de remedio.
- ✓ Desarrollo de un plan de contingencia.
- ✓ Entrenamientos y desarrollo profesional.
- ✓ Normas de éticas y de negocios.
- ✓ Mitigación del riesgo.

(e) Administración de Capital

La política de la Compañía es la de mantener una base sólida de capital como resultado de las actividades de operación. La Junta Directiva también supervisa el nivel de los dividendos a los accionistas.

La Junta Directiva trata de mantener un equilibrio entre la mayor rentabilidad que podría ser posible con el mayor nivel de pasivos y de las ventajas y seguridad que proporciona la posición de capital.

Notas a los estados financieros

El pasivo de la Compañía para la razón de capital ajustado al final del año se presenta a continuación:

	2016	2015
Total de pasivos	¢ 22.865.766.637	17.301.357.719
Menos: efectivo	<u>3.097.357.398</u>	<u>3.015.942.830</u>
Pasivo neto	19.768.409.239	14.285.414.889
Total de patrimonio	¢ <u>7.403.381.197</u>	<u>6.814.072.534</u>
Deuda a la razón de capital ajustado	2,67	2,10

(33) Estimados Contables y Juicios

La Administración discute con el Comité Directivo el desarrollo, selección y revelación de las políticas contables críticas y estimados y la aplicación de estas políticas y estimados.

Juicios crítico contables al aplicar las políticas contables de la Compañía

Algunos juicios críticos contables al aplicar las políticas contables de la Compañía son descritos a continuación:

Reclamos y beneficios de los tenedores de pólizas

Seguro General

Los estimados de la Compañía para el establecimiento de las provisiones correspondientes y los valores asociados recuperables de los reaseguradores, son continuamente revisados y actualizados, y los ajustes que resultan de estas revisiones son reflejados en las utilidades. El proceso confía en las presunciones básicas de experiencia pasada, ajustadas por los efectos de los desarrollos corrientes y tendencia probables que constituye una base apropiada para predecir los eventos futuros.

Estrategia de reaseguro

La Compañía reasegura una porción del riesgo que suscribe con el fin de controlar su exposición a pérdidas y para proteger sus recursos de capital. La Compañía contrata una combinación de tratados proporcionales y no proporcionales para reducir su exposición neta.

Notas a los estados financieros

El Comité Directivo es responsable de indicar el criterio mínimo de seguridad para un reaseguro aceptable y de monitorear la compra de reaseguro con este criterio.

Adicionalmente, los suscriptores están permitidos a contratar reaseguro facultativo en algunas circunstancias específicas. Todas las contrataciones de reaseguro facultativo están sujetas a la pre-aprobación y el total es monitoreado mensualmente.

Términos y condiciones de los contratos de seguro

Los términos y condiciones de los contratos de seguros que tienen un efecto importante en la cantidad, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros que se derivan de los contratos de seguro se indican a continuación:

Naturaleza del riesgo cubierto

A continuación se expone una evaluación de los productos principales de la Compañía y de la forma en que ésta maneja los riesgos asociados.

Estrategia de suscripción

La estrategia de suscripción de la Compañía busca diversidad para asegurar una cartera balanceada.

Esta estrategia se ejecuta a través de autorizaciones de suscripción detalladas que indican los límites que se pueden emitir por tamaño de línea, clase de negocio, territorio e industria a fin de obligar la selección apropiada del riesgo dentro de la cartera. Todos los contratos que no son de vida individual son anuales por naturaleza y se tiene el derecho de rechazar la renovación o de cambiar los términos y condiciones del contrato al momento de la renovación.

Administración de los riesgos

Los riesgos claves asociados con los contratos de seguros son el riesgo de suscripción, el riesgo de competencia, y el riesgo de experiencia de reclamo (incluyendo la incidencia variable de los reclamos peligrosos). La Compañía también se expone al riesgo de acciones deshonestas por los tenedores de pólizas.

Notas a los estados financieros

El riesgo de suscripción es el riesgo de que la Compañía no cargue en las primas los valores apropiados para los diferentes riesgos asegurados. El riesgo en cualquier póliza variará de acuerdo a muchos factores tales como la ubicación, las medidas de seguridad existentes, naturaleza del negocio asegurado, edad de la propiedad, etc. Para los negocios comerciales, las propuestas comprenderán una combinación única de ubicaciones, tipo de negocio y medidas de seguridad implementadas. El cálculo de una prima que sea suficiente para el riesgo de estas pólizas será subjetivo, y por lo tanto tiene riesgos inherentes.

El riesgo de seguro es manejado principalmente a través del ajuste de precios, el diseño de los productos, la selección de riesgo, estrategias de inversión apropiadas, "rating" y reaseguro. La Compañía por lo tanto monitorea y reacciona a los cambios en el ambiente general económico y comercial en que opera.

El reconocimiento de pérdidas debido a tales eventos reflejará exactamente los eventos que ocurren. Sin embargo, es importante entender los flujos amplios de efectivo relacionados, como por ejemplo, un riesgo con alta severidad como un terremoto, particularmente en un contexto histórico (y por lo tanto reconocer que la incidencia de tales reclamos es rara). También es importante entender la extensión de la exposición al riesgo de esta clase mezclado con la frecuencia estimada de las pérdidas.

La revelación en estos estados financieros está diseñada para ayudar a los usuarios a entender como los modelos estadísticos son aplicados a los factores de riesgo relevantes para determinar el enfoque de seguro adoptado.

La propiedad está sujeta a un número de riesgos, incluyendo el hurto, incendio, interrupción de negocio y naturaleza. Para el negocio de propiedades existe una concentración significativa geográfica de riesgo de tal manera que los factores externos tales como las condiciones de la naturaleza adversas, pueden afectar negativamente una gran proporción de los riesgos de propiedades en una porción geográfica particular de la Compañía.

En el caso de un desastre natural, la Compañía espera que la cartera de propiedad tenga una gran incidencia de reclamos por daños estructurales a las propiedades, y altos reclamos por interrupción de negocio por el tiempo en que las conexiones del transporte son inoperables y las propiedades de negocio son cerradas por reparaciones.

Notas a los estados financieros

La Compañía establece la exposición total acumulada que está preparada a aceptar en ciertas provincias a un rango de eventos tales como catástrofes naturales. La posición actual acumulada es monitoreada al momento de la suscripción del riesgo y se producen reportes mensuales que muestran las acumulaciones claves a las cuales la Compañía está expuesta.

Contratos de seguro general-propiedades **Características del producto**

El seguro de propiedades indemniza, sujeto a cualquier límite o exceso, al tenedor de la póliza contra daños o pérdidas de su propiedad material y las interrupciones del negocio que se originan en estos daños.

La utilidad de este producto se deriva del total de la prima cargada a los tenedores de póliza menos las cantidades pagadas para cubrir los reclamos y los gastos incurridos por la Compañía. Hay también cierto margen limitado de la Compañía a ganar ingreso por inversión en el lapso entre la recepción de la prima y el pago de los reclamos.

El evento que origina un reclamo por daños a un edificio o el contenido, generalmente ocurre de forma imprevista (al igual que en incendio y robo) y la causa es fácilmente determinable. El reclamo por lo tanto será notificado prontamente y puede ser procesado sin demora. El negocio de propiedades es por lo tanto clasificado como de corto plazo, significando que el deterioro de los gastos y el rendimiento de la inversión serán de poca importancia.

Objetivos de la administración de riesgo y políticas para mitigar el riesgo de seguro

La actividad primaria de seguro que lleva a cabo la Compañía asume el riesgo de pérdidas de personas o de organizaciones que están directamente sujetas al riesgo. Tales riesgos pueden estar relacionados con la propiedad, las obligaciones, vida, salud y accidentes, financieros u otros riesgos que pueden originarse de un evento asegurable. Como tal la Compañía está expuesta a la incertidumbre que rodea la oportunidad y severidad de los reclamos cubiertos por los contratos. La Compañía también está expuesta al riesgo de mercado a través de sus actividades de seguro y de inversión.

Notas a los estados financieros

La Compañía maneja su riesgo de seguro a través de límites de suscripción, procedimientos de aprobación para transacciones que provengan de nuevos productos o que exceden los límites establecidos, las guías de precios, y la administración centralizada del reaseguro y el monitoreo de los asuntos emergentes.

Exposición relacionada con eventos catastróficos

La gran probabilidad de pérdidas significativas para la aseguradora se origina de eventos catastróficos, tales como inundaciones, tormentas o daños por terremotos. Las técnicas y presunciones que la aseguradora utiliza para calcular estos riesgos son las siguientes:

- Medición de las acumulaciones geográficas
- Reaseguro de exceso de pérdidas que ha sido comprado para proteger los riesgos retenidos de la cartera.

Exposición a límites de pérdida no lineales (stop loss non-linearities)

Las políticas de la Compañía para mitigar la exposición al riesgo incluye la utilización de características de límites de pérdidas (stop loss) y excesos de pérdidas contra algunos riesgos de seguro.

Riesgo de reaseguro

La Compañía cede el riesgo de reaseguro para limitar su exposición a las pérdidas por suscripción de acuerdo a varios contratos que cubren riesgos individuales, riesgos de grupos o bloques de negocios definidos, sobre una base proporcional y excesos de pérdida operativa y catastróficas para la cartera de ramos generales y colectivos de vida, salud y accidentes personales; en cuanto al ramo de vida el reaseguro está contratado en base a término anual renovable y sobre bases de exceso de pérdida. Estos acuerdos de reaseguro distribuyen el riesgo y minimizan los efectos de las pérdidas. La cantidad de cada riesgo retenido depende de la evaluación de la Compañía del riesgo específico, está sujeto en algunas circunstancias a los límites máximos, basados en las características de las coberturas. De acuerdo a los términos de los contratos de reaseguro, el reasegurador se compromete a reembolsar la cantidad cedida en el caso de reclamos pagados. Sin embargo, la aseguradora es la responsable frente a los tenedores de pólizas con respecto al seguro cedido si algún reasegurador falla en el cumplimiento de la obligación que asume.

Notas a los estados financieros

Para el negocio a largo plazo, el nivel de reaseguro requerido es evaluado con el uso de modelos de la exposición de la aseguradora a los riesgos de vida. Las proyecciones financieras producidas de estos modelos son basadas en un número de escenarios posibles proveyendo un análisis detallado de exposiciones potenciales.

Cuando se selecciona a un reasegurador, la aseguradora considera su seguridad relativa. La seguridad del reasegurador es evaluada de acuerdo a la información de las calificaciones públicas y aquellas de investigaciones internas.

(34) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó implementar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la implementación, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los Emisores no Financieros y el 17 de marzo de 2007 el Consejo aprobó una reforma integral de la “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE y a los emisores no financieros”.

El 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 413-10 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros” (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, y al aplicar las NIIF vigentes al primero de enero de 2008, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).